



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

07.03.2023

№ 129

Про продовження договорів оренди  
нерухомого майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувачів об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством

«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сазановича О.Р.

Голова



Кирило ФЕСИК





Перелік

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата грн			Примітка	
						Дата проведення оцінки	Залишкова балансова вартість об'єкта у грн	Строк, на який укладається договір оренди		
ОБ'ЄКТ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ										
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>										
1.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ПОЛЯРНА, 8-А Оболонський район, НБк-2-поверховий Площа, кв.м - 1580,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «ПОСДИНОК»)	2 поверх Площа, кв.м – 31,4	1 грн на рік	0,08	7 489,89	31.01.2023	2 роки 364 дні	

2.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИСВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ВИШІГ ОРОДСЬКА, 54-Б Оболонський район, ЖБк-17-поверховий Площа, кв.м - 97,58	Договір оренди від 15.05.2020 № 13172-1 1 грн на рік	1 грн на рік	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	2 роки 364 дні
					0,08	
					1 694 068,99	
					31.01.2023	
3.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИСВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ВУЛ. ПОЛІАРНА, 8-А Оболонський район, НБк-2-поверховий Площа, кв.м - 1580,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «ПОСДИНОК»)	1 грн на рік	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	2 роки 364 дні
					0,08	
					4 794,48	
					31.01.2023	
			Комунальне підприємство «Керуюча компанія з			



4.	<p>ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код СДРПОУ 23697423) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ПРОСП. МАРШАЛА РОКОССОВСЬКОГО, 3-В Оболонський район, ЖБ-9-поверховий Площа, кв.м - 521,2</p>	<p>Договір оренди від 15.05.2020 № 13165-1 1 грн на рік</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ. ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «МІНСЬКИЙ»)</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» 0,08</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
	<p>1 поверх Площа, кв.м – 253,7</p>	<p>Договір оренди від 15.05.2020 № 14117-1 1 грн на рік</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ. ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» 0,08</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	
				<p>96 236,82</p>			

23697423)	Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Кисва		(ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «БАГРА»)  2 поверх Площа, кв.м – <b>587,4</b>	31.01.2023	
6	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИСВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ (Код ЄДРПОУ 23697423) Форма власності – державна	ВУЛ. ПОЛІКУ АЗОВ (МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО), 25 Оболонський район, ЖБ-9-поверховий Площа, кв.м - 707,2	ДОГОВІР ОРЕНДИ ВІД 15.05.2020 № 11025-1 1 грн на рік  РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИСВА (ПІДПІТКОВИЙ КЛУБ «СЛАВУТИЧ»)	0,08  62 024,91  31.01.2023	2 роки 364 дні
	Форма фінансування – бюджет міста Кисва		1 поверх Площа, кв.м – <b>115,50</b>  ДОГОВІР ОРЕНДИ ВІД 05.01.2015 № 04142 1 грн на рік	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Кисва»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

ВІТАЛІЙ ПРОКОПЕНКО