



**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

---

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

27.12.2023

№ 897

Про продовження договорів оренди  
нерухомого майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва,  
переданого до сфери управління  
Оболонської районної в місті Києві  
державної адміністрації,  
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію балансоутримувача об'єктів оренди та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської

районної в місті Києві державної адміністрації, в оперативному управлінні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

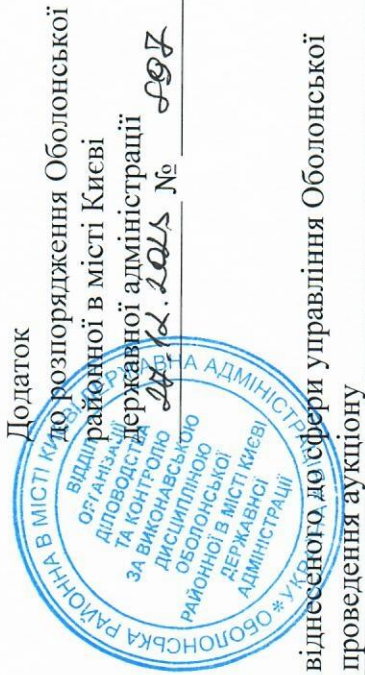
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно із розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК





ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн				
					Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Дата проведення оцінки	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди у грн		
								Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

1.	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Ідентифікаційний код 37445495) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 2-Б НБ - 3 -поверховий (Школа І-ІІІ ступенів № 219 Оболонського району м. Києва) Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (дитячої музичної школи № 37) (погодинно)  1,2,3 поверхи Площа, кв.м – <b>800,0</b>  Договір оренди від 13.04.2023 № 16038-3	1 грн на рік	0,08 Пн. 15:00– 21:00 Вт. 15:00– 21:00 Ср. 15:00– 21:00 Чт. 15:00– 21:00 Пт. 15:00– 21:00 30.11.2023  1 782 185,70	1 рік
----	---	---	---	-----------------	--	-------

1	2	3	4	5	6	7
2	<p>ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Ідентифікаційний код 37445495) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ПІВНІЧНА ВУЛ. № 26 НБ 3-поверховий (Школа І-ІІІ ступенів № 245 Оболонського району м. Києва) Площа, кв.м - 8190,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (дитячої музичної школи № 36) (погодинно) 1,3 поверхи Площа, кв.м – <b>865,0</b></p> <p>Договір оренди від 13.04.2023 № 16141-3</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 Пн. 15:00 – 21:00 Вт. 15:00 – 21:00 Ср. 15:00 – 21:00 Чт. 15:00 – 21:00 Пт. 15:00 – 21:00 30.11.2023 12 422 758,23</p> <p>Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>1 рік</p>
3.	<p>ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Ідентифікаційний код 37445495) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>БОГАТИРСЬКА ВУЛ. № 2-В НБ 3-поверховий (Школа І-ІІІ ступенів № 231 Оболонського району м. Києва) Площа, кв.м - 8190,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (дитячої музичної школи № 40) (погодинно) 1,2, 3 поверхи Площа, кв.м – <b>664,5</b></p> <p>Договір оренди від 13.04.2023 № 16044-3</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 Пн. 15:00 – 21:00 Вт. 15:00 – 21:00 Ср. 15:00 – 21:00 Чт. 15:00 – 21:00 Пт. 15:00 – 21:00 30.11.2023 8 618 930,44</p> <p>Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	<p>1 рік</p>



1	2	3	4	5	6	7
4.	<p>ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Ідентифікаційний код 37445495) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>ПОЛЯРНА ВУЛ. № 8-В (Школа І-ІІІ ступенів № 285 Оболонського району м. Києва) Площа, кв.м - 8529,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (дитячої музичної школи № 40) (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м – <b>150,0</b></p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 Пн. 15:00 – 21:00 Вт. 15:00 – 21:00 Ср. 15:00 – 21:00 Чт. 15:00 – 21:00 Пт. 15:00 – 21:00 30.11.2023  497 880,54</p>	<p>1 рік</p>
<p>Договір оренди від 13.04.2023 № 16041-3</p>				<p>Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>		

Начальник відділу з питань майна  
комунальної власності

Віталій ПРОКОПЕНКО