



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.10.2025

№ 645

Про продовження договорів оренди
нерухомого майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва,
переданого до сфери управління
Оболонської районної в місті Києві
державної адміністрації,
без проведення аукціону

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики (протокол від 30 серпня 2023 року № 26/99), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно із розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



Податок
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації
№ 645

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристики об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди	Примітка:
			характеристика оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА МАТЕРІВ ДІТЕЙ ТА ДОРОСЛИХ ОСІБ 3	ОЗЕРНА, № 26-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий, (ЗДО № 613) Площа, кв.м – 3837,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської	Орендарю погоджено застосування орендної ставки у

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОRENДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ									
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА МАТЕРІВ ДІТЕЙ ТА ДОРОСЛИХ ОСІБ 3	ОЗЕРНА, № 26-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий, (ЗДО № 613) Площа, кв.м – 3837,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської	Орендарю погоджено застосування орендної ставки у

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>ИНВАЛІДНІСТЮ ВНАСЛІДОК ИНТЕЛЕКТУАЛЬНИХ ТА ФІЗИЧНИХ ПОРУШЕНЬ М. КИЄВА «СОНЯЧНИЙ ПРОМІНЬ» (Ідентифікаційний код 23378540) Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана</p>		<p>ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ ИНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 200,0 КВ.М, ЦО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬ- СЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 142,0 Договір оренди від від 14.01.2020 № 16220 (1 грн на рік за 100,0 кв.м та 22,51 грн за 1 кв.м (42 кв.м)</p>		3 601 000,0/25 359,15		<p>ради з питань власності та реляторної політики від 30.08.2023 № 26/99</p>	<p>розмірі 1 грн на рік відповідно до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіаль- ної громади міста Києва, затверженої рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361</p>
					ФОП Мовчан В.А.			

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Віталій ПРОКОПЕНКО