



ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.07.2022

№ 46

Про оголошення аукціонів з
продовження договорів про
передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи заяви орендарів, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Оголосити аукціони з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами яких чинні договори оренди можуть бути продовжені з існуючими орендарями або укладені з новими орендарями, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

протягом 10 (десяти) робочих днів з дати видання цього розпорядження оприлюднити оголошення про проведення аукціонів на продовження договорів оренди в електронній торговій системі (ЕТС);

розробити та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна.

3. Комунальним підприємствам (установам), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно:

довести до відома чинних орендарів за договорами, визначеними у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на

продовження договорів оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що вони візьмуть участь в такому аукціоні та зроблять закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати;

забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладення договору оренди (договору оренди у новій редакції) внесення на рахунки комунальних підприємств (установ), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, авансового платежу та забезпечувального депозиту.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Кирило ФЕСИК



Додаток
до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
№ 27.01.2019 № 46

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове використання об'єкта оренди згідно з договором оренди, що продовжується, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата (грн без урахування ПДВ)	Строк дії договору оренди
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	вул. Маршала Тимошенка, буд. 6-В	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, алкогольних та/або тютюнових виробів	Фізична особа-підприємець Іванченко Сергій Вікторович Договір оренди від 29.03.2019 № 05061	14 882,44 грн (чотирнадцять тисяч вісімсот вісімдесят дві гривні 44 коп.)	5 років
2.	вул. Макіївська, буд. 2	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи нежитлові приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м - 41,9	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хайтек Груп» Договір оренди від 29.03.2019 № 12156	4821,95 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять одна гривня 95 коп.)	5 років

3.	вул. Богатирська, буд. 8-А	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	Фізична особа-підприємець Грабовецький Леонід Васильович	5343,75 грн (п'ять тисяч триста сорок три гривні 75 коп.)	5 років
4.	просп. Оболонський, буд. 43	нежитлові приміщення, в окремо стоячій нежитловій споруді Площа, кв.м - 51,1 для розміщення перукарні	Договір оренди від 05.04.2019 № 08086	2883,00 грн (дві тисячі вісімсот вісімдесят три гривні 00 коп.)	5 років
5.	вул. Ярослава Івашкевича, буд. 3-Б	нежитлові приміщення, розташоване на 1 поверсі житлового будинку Площа, кв.м – 64,0 розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення з ремонту одягу та взуття	Договір оренди від 29.03.2019 № 07067 Фізична особа-підприємець Войтов Олексій Миколайович	681,36 грн (шістсот вісімдесят одна гривня 36 коп.)	5 років
	Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м – 12,5	Договір оренди від 29.03.2019 № 12326			

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1»

6.	вул. Маршала Тимошенка, буд. 14	розміщення приватного закладу охорони здоров'я, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі (медична практика-консультація лікаря імунолога) нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі нежитлового будинку Площа, кв.м.-39,0	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр сімейної медицини УЛДЦ» Договір оренди від 05.04.2019 № 19202	10 867,71 грн (десять тисяч вісімсот шістдесят сім гривень 71 коп.)	5 років
----	---------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------	---------

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності

Наталія ШЕЛЄПНА