



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.05.2020

№ 242

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, віднесеного  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пункту 2 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 10 квітня 1992 року № 2269-ХІІ, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши звернення заявників та додані ними документи, враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 17 грудня 2019 року № 50/185 та від 10 березня 2020 року № 8/194), лист Ліцею Ольгинського від 03 березня 2020 року № 25 (вх. № 104/1530 від 03 березня 2020 року), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком.

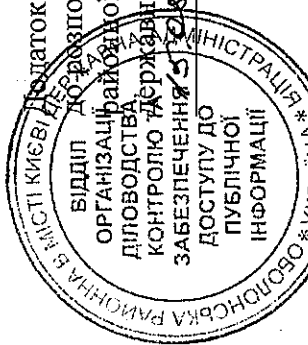
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



Олександр ЦИБУЛЬЦАК



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що відносяться до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн				Примітка:
					Дата проведення стандартизованої оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	
1	ЛІЦЕЙ ОЛЬГІНСЬКИЙ (Ідентифікаційний код 24744225) Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	АГРЕГАТНА ВУЛ., № 9 Оболонський район, НБК 2-поверховий (ПНЗ ДООЄЦ) Площа, кв.м – 1953,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ, ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ	1 грн на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2020 № 8/194	Укласти договір оренди, за умови участі в Програмі соціального партнерства	
		1, 2 поверх Площа, кв.м – 1729,4			31.10.2019	27 991 892,18	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1 2 3 4 5 6 7 8 9

2.	КИЇВСЬКИЙ ПАЛАЦ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА (Ідентифікаційний код 02141207) Форма власності – державна Форма фінансування- бюджет міста Києва	ЗОЇ ГАЙДАЙ ВУЛ., № 1-А Оболонський район, ЗДО № 602 НБк- 2 – поверховий Площа, кв.м – 3837,0	Договор оренди від 04.07.2016 № 16343 РОЗМЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (КОМУНАЛЬНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД) 1, 2 поверх Площа, кв.м – <b>615,7</b>	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.12.2019 № 50/185
----	--	---	--	---------------	------	-------------------	--

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

3.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Код ЄДРПОУ 37445495) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., № 3 ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м – 1059,1	Договір оренди від 07.12.2016 №16056 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2020 № 8/194
----	---	--	---	---------------	------	-------------------	---

			<p>Договір оренди від 01.02.2017 № 03043 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Протокол постанційної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2020 № 8/194</p>
<p>4. УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВИ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Код ЄДРПОУ 37445495) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА, ВУЛ. № 8 ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м – 1059,1</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛОТЕКА ІМЕНІ ОЛЕНИ ПЧІЛКИ ДЛЯ ДІТЕЙ)</p>	<p>1 поверх Площа, кв.м – 332,1</p>	<p>0,08</p> <p>30.11.2019</p> <p>153 274,50</p>	<p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва»</p>		

Ірина КЛОЧАН

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності