



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

р.р.р. 2010

№ 193

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію від комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови

Олександр ЦИБУЛЬЦАК





ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної одиниці м. Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.	
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БУДАК ВАДИМ ГЕОРГІЙОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2438915070) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 10-Г Оболонський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв.м - 16,6	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	947,00	30.11.2019	2 роки 364 дні
			Площа, кв.м - 16,6		378 800,00/22 819,28		
			Договір оренди від 10.02.2017 № 04111 104,18 грн за 1 кв.м	57,05			ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							

1	2	3	4	5	6	7
2.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2564011950) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., 35-Б Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 20,2</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ</p> <p>Площа, кв.м – 20,2 Договір оренди від 27.03.2017 № 09049 62,19 грн за 1 кв.м</p>	<p>3%</p>	<p>1 037,50</p> <p>31.12.2019</p> <p>415 000,00/20 544,55</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
3.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2564011950) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>МАРШАЛА МАЛІНОВСЬКОГО ВУЛ., 15-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 16,3</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ</p> <p>Площа, кв.м – 16,3 Договір оренди від 27.03.2017 № 05050 63,32 грн за 1 кв.м</p>	<p>3%</p>	<p>865,00</p> <p>31.12.2019</p> <p>346 000,00/21 226,99</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
4.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2564011950) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., 30-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 25,2</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ</p> <p>Площа, кв.м – 20,2 Договір оренди від 27.03.2017 № 10047 61,20 грн за 1 кв.м</p>	<p>3%</p>	<p>1 037,50</p> <p>31.12.2019</p> <p>415 000,00/20 544,55</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	<p>2 роки 364 дні</p>

1	2	3	4	5	6	7
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНДИРА АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2564011950) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСІЛ., 38-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 20,6	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ Площа, кв.м – 20,6 Договор оренди від 27.03.2017 № 10048 61,19 грн за 1 кв.м	3%	1 057,50 31.12.2019 423 000,00/20 533,98	2 роки 364 дні
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НИЖНИК ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2713611996) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., 8-Е Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 24,9	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ЗІ ЗБОРУ ТА СОРТУВАННЯ ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ НА ВІДСТАНІ МЕНШЕ НІЖ 200,0 М ВІД ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ Площа, кв.м – 24,9 Договор оренди від 30.05.2017 № 01117 80,62 грн за 1 кв.м	51,33 25%	9 458,33 30.11.2019 454 000,00/18 232,93	2 роки 364 дні
				379,85	ФОП Мовчан В.А.	

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Ірина КЛОЧАН