



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.04.2020

№ 194

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, віднесеного  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протоколи засідання від 10 березня 2020 року № 8/194, від 17 березня 2020 року № 10/196), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

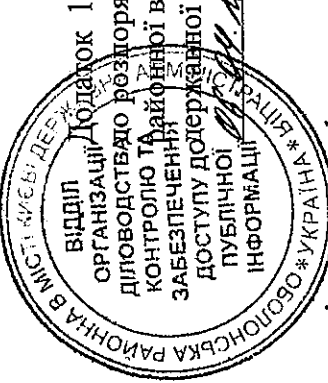
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови

О. Цибульцак





**ПЕРЕЛІК**

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЯГКИЙ СЕРГІЙ АРНОЛЬДОВИЧ (Ідентифікаційний	МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА ВУЛ., № 13-В Оболонський район НБК - 1-поверховий	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ,	18%	8 295,00	9 років 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської		
					31.10.2019				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	номер 2718111637) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Площа, кв.м – 26,3	АЛКОГОЛЬНИХ ТА/АБО ПОТЮНОВИХ ВИРОБІВ  Площа, кв.м – <b>22,5</b>		553 000,00/24 577,78		ради з питань власності від 17.03.2020 № 10/196	
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЕЗАЛЛОВ ЕЛЬНУР АБДУЛАХАД ОГЛИ (Ідентифікаційний номер 2520807071) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МУКАЧІВСЬКА ВУЛ., № 5-А Оболонський район ЖБК - 5-поверховий Площа, кв.м – 46,8	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м – <b>45,5</b>	368,67  5%	ФОП Мовчан В.А.  4 229,17  31.10.2018  1 015 000,00/22 307,69	9 років 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2020 № 8/194	Укласти договір оренди за умови виготовлення актуалізовані оцінки нерухомого майна
			Договір оренди від 01.12.2013 № 05088 151,74 грн за 1 кв.м	92,94	ТОВ «Грибьют-Консалтинг»			
			Договір оренди від 26.04.2019 № 12224 97,32 грн за 1 кв.м					

В.о.начальника відділу з питань майна  
комунальної власності

Ірина КЛЮЧАН