



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.01.2020

№ 53

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протоколи від 03 грудня 2019 року № 48/183 та від 24 грудня 2019 року № 51/186), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

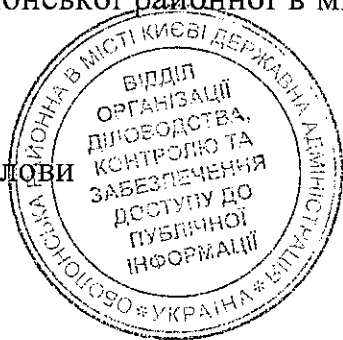
1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації без проведення конкурсу, згідно з переліком (додаток 1).

2. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком (додаток 2).

3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



Олександр ЦИБУЛЬЦАК

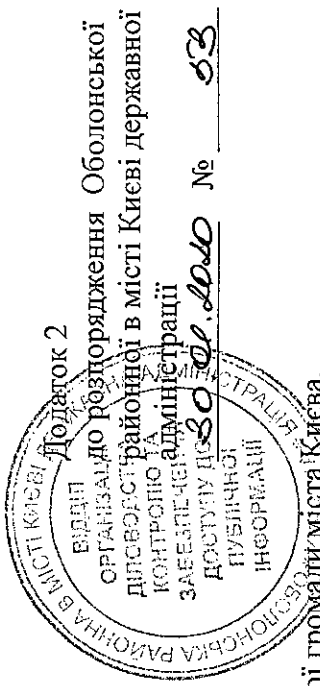
Відомі до розпорядження Оболонської
Організація районної в місті Києві
Діловодства державної адміністрації
КОНТРОЛЬ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДОСТУПУ ДО ПУБЛІЧНОЇ
ІНФОРМАЦІЇ

№ 53

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення конкурсу.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.		
1	УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ АПАРАТУ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ (Ідентифікаційний код 20064120) Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ., № 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНИ НАРОДНОГО ДЕПУТАТА УКРАЇНИ БЕЗУГЛОЇ МАР'ЯНИ ВОЛОДИМИРІВНИ 50,0 кв.м 1 поверх Площа, кв.м – 50,7 Надається вперше	1 грн. на рік 4%	0,08 (за 100,0 кв.м) 44,64 (за 0,7 кв.м) 30.09.2019 970 000,0/19 132,15	На термін депутатських повноважень народного депутата України Безуглої М.В. але не більше, ніж 2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.12.2019 № 48/183		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1	2	3	4	5	6	7	8		



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн				Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8				

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМИ «ОНЕГА К» (Ідентифікаційний код 21481771) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВИШГОРОДСЬКА ВУЛ. № 6 Оболонський район, НБк- 4-поверховий (ЗЗСО № 8) Площа, кв.м – 9236,0	РОЗМІЩЕННЯ ШКОЛИ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІВ АВТОМОБІЛІВ (погодино)	15%	607,75 Ср. 18:00 – 21:00 Пт. 18:00 – 21:00 31.07.2019 884 000,0/13 684,21	1 рік	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2019. № 51/186
			1 поверх Площа, кв.м – 64,6 Договір оренди від 01.02.2017 № 16063 15,42 грн. за 1 годину	23,38 грн. за 1 годину			ТОВ «Трибьюг-консалтинг»

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

<p>2</p> <p>ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЯЧЕНКО АЛІНА АНАТОЛІВНА (Ідентифікаційний номер 3475706281) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ., № 14 Оболонський район, НБк – 3 поверховий Площа, кв.м – 2727,3</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (НАДАННЯ ІНШИХ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ПОСЛУГ З ДОГЛЯДУ ЗА ЗОВНІШНІСТЮ, ЩО НЕ ПОТРЕБУЮТЬ ЛЦЕНЗУВАННЯ: КОСМЕТИЧНІ ПОСЛУГИ, ПОСЛУГИ ПОВЕРХНЕВОГО ПІЛІНГУ)</p> <p>1 поверх Площа, кв.м – 55,3</p>	<p>13%</p>	<p>14 001,0</p> <p>31.07.2019</p> <p>1 292 400,0/23 370,71</p> <p>ФОП Чайка Н.О.</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	<p>Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2019. № 51/186</p>	<p>3.</p> <p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕЛЕКС» (Ідентифікаційний код 31392783) Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 26 Оболонський район, НБк – 7 поверховий Площа, кв.м –6893,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ В ПРИМІЩЕННІ ЛІКУВАЛЬНО- ПРОФІЛАКТИЧНОГО ЗАКЛАДУ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м 59,0</p>	<p>Конкур сна пропоз иція</p>	<p>Розмір орендної плати розраховуватиметься відповідно до пункту 12.1 Методики , але не може бути менше розміру орендної плати за останній місяць оренди (25 391,30) 30.11.2016</p>	<p>9 років 364 дні</p>	<p>Протокол постійної комісії Київської міськоїради з питань власності від 24.12.2019. № 51/186</p> <p>Укласти договір оренди за умови виготовлен ня актуалізова ної оцінки нерухомого майна</p>
---	--	--	------------	--	---------------------------	--	--	---	--	---	--	----------------------------	--

