



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.03.2019

№ 188

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 01 лютого 2019 року, 8 лютого 2019 року № 4/139), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиним претендентам за результатами вивчення попиту, згідно з переліком (додаток 1).

2. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком (додаток 2).

3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами

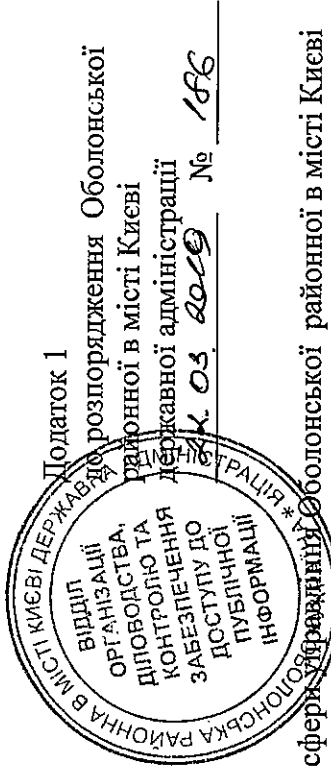
(установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Лелюка Р.В.

Голова



О.Цибульщак



ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду єдиним претендентам на право оренди за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.	Виконавель оцінки			
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м/годину						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

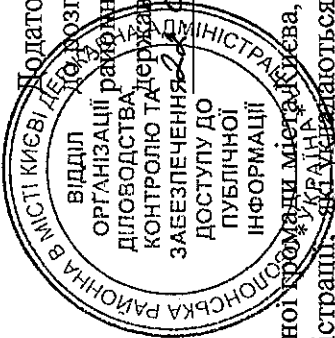
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ТХЕКВОНДО № 1 Форма власності – приватна Форма фінансування – змінана Код ЄДРПОУ – 40785358	ВУЛ. БОГАТИРСЬКА, 2-В Оболонський район, НБк 3-поверховий (Школа І-ІІІ ступенів № 231 Оболонського району м. Києва) Площа, кв.м -8190,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЛЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – 146,9	3%	2282,96 Пн.18:10 – 20:25 Вт. 17:20 – 18:50 Ср. 18:10 – 20:25 Чт. 16:00 –17:30 Пт. 18:10 – 20:25 Сб.14:30 – 16:00 30.06.2018 2951700,0/ 20093,26	2 роки 364 дні	Протоколи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 01.02.2019, договору оренди № 4/139	Укласти договір оренди та зобов'язати Орендаря не пізніше ніж протягом 30 календарних днів з дати договору оренди актуалізувати оцінку майна
----	---	---	---	----	--	-------------------	---	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Надається вперше	15,37 за годину	ТОВ «Гарант-Експертиза»			
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»								
2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – змінна Код ЄДРПОУ – 39850300	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 7-А Оболонський район, НБк 2-поверховий Площа, кв.м -1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 2 поверх Площа, кв.м – 36,0 Надається вперше	1% (ставка визначена рішенням постійної комісії Київщини з питань власності)	Розмір місячної орендної плати розраховуватиметься за результатом позитивного рецензування звіту про незалежну оцінку майна 31.08.2018 5152,35	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 01.02.2019, 08.02.2019 № 4/139	Укласти договір оренди за умови проведення незалежної оцінки нерухомого майна

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К.СОЛЯНИК

Податок 2



Відділ по розпорядженню Оболонської
 ОРГАНІЗАЦІЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
 ДІЛОВОДСТВА, КЕРУВАННЯ ТА АДМІНІСТРАЦІЇ
 КОНТРОЛЮ ТА ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
 ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДОСТУПУ ДО ПУБЛІЧНОЇ
 ІНФОРМАЦІЇ № 1698

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн			Термін, на який укладається договір оренди	Примітка:
					Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м					

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ-СПІНАЛЬНИКІВ УКРАЇНИ» (Ідентифікаційний код 33994804) Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	МІНСЬКИЙ ПРОСП., № 10-Б Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 190) Площа, кв.м – 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ	1 грн. на рік	0,08	до 29.06.2020	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна
			1 поверх Площа, кв.м – 98,5		31.05.2018		
					524124,0		

			Договір оренди від 01.07.2015 № 16566 1 грн.на рік		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державній адміністрації		
--	--	--	--	--	---	--	--

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К.Соляник