



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.12.2009

№ 892

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиним претендентам на право оренди за результатами вивчення попиту, згідно з переліком, що додається.

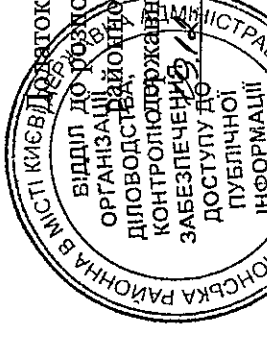
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



О. Цибульщак



ВІДДІЛ ДО РОЗКОРДАВАННЯ ОБОЛОНСЬКОЇ
ОРГАНІЗАЦІЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДІПОВОДСТВА РАЙОННОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОНТРОЛЮЮЩОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДОСТУПУ ДО ПУБЛІЧНОЇ
ІНФОРМАЦІЇ

№ 892

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонського району в місті Києві державної адміністрації, що передається в оренду єдиним претендентом на право оренди за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Примітка:
					Дата проведення незалежної експертної оцінки			
					Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.			
					Суб'єкт оціночної діяльності			

1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАВЧУК ДМІТРО ОЛЕГОВИЧ (Ідентифікаційний номер 3169612519) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ПІВНІЧНА, 28-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 25,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	5%	1762,50	2 роки 364 дні	
					31.07.2019		
					423 000,00/21 044,78		
				87,69	ФОП Работська К.В.		
			Площа, кв.м – 20,1				

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАВЧУК ДМИТРО ОЛЕГОВИЧ (Ідентифікаційний номер 3169612519) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА, 10-Д Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 21,5	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – 21,5	5%	1812,50 31.07.2019 435 000,00/20 232,56 ФОП Работська К.В.	2 роки 364 дні	
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАВЧУК ДМИТРО ОЛЕГОВИЧ (Ідентифікаційний номер 3169612519) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 16-Л Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 22,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – 22,3	5%	1792,92 31.08.2019 430 300,00/19 295,96 ГП «Синергія»	2 роки 364 дні	
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАВЧУК ДМИТРО ОЛЕГОВИЧ (Ідентифікаційний номер 3169612519) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 18-Д Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 23,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – 23,4	5%	1778,33 31.08.2019 426 800,00/18 239,32 ГП «Синергія»	2 роки 364 дні	

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДСЬКИЙ РУХ «ЛОЧАЙНА» (Код ЄДРПОУ 40775645) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 - 19,1 -	1% 2%	968,76 31.08.2019 781 000,00/19 974,42	2 роки 364 дні	
			1 поверх Площа, кв.м – 39,1	24,78	ФОП Мовчан В.А.		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІКАР РИТЧЕНКО ТА ПАРТНЕРИ» (Код ЄДРПОУ 38095680) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ПІВНІЧНА, 4-А Оболонський район, НБк -4-поверховий Площа, кв.м - 5608,6	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ	11%	1526,25 31.08.2019 166 500,00/20 812,50	2 роки 364 дні	
			1 поверх Площа, кв.м – 8,0	190,78	ФОП Чайка Н.О.		

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БУРМАКА НАДІЯ ПЕТРІВНА (Ідентифікаційний номер 1991002928) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 26 Оболонський район, НБк -7-поверховий Площа, кв.м - 6893,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ 7 поверх Площа, кв.м – 41,0</p>	<p>11%</p> <p>173,27</p>	<p>7104,17</p> <p>30.06.2019</p> <p>775 000,00/18 902,44</p> <p>ТОВ «ГЕО ФІНАНС ГРУП»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
8.	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «РОЗУМНА ДИТИНА» (Код ЄДРПОУ 38538244) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ВУЛ. ПРИРІГЧНА, 17-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий (ЗДО № 673) Площа, кв.м - 3982,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ, КРИМ КВАЛІФІКОВАНОВО ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – 28,7</p>	<p>1%</p> <p>18,03</p>	<p>517,50</p> <p>30.06.2019</p> <p>621 000,00/21 637,63</p> <p>ФОП Мовчан В.А.</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "МОНТЕССОРИ ШКОЛА ОБОЛОНЬ" (Код ЄДРПОУ 35789902) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ПРИОЗЕРНА, 6 Оболонський район, НБк -2-поверховий (ЗДО № 685) Площа, кв.м - 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ, КРІМ КВАЛІФІКОВАНОВОГО ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх Площа, кв.м – 48,0	1%	766,67 31.05.2019 920 000,00/19 166,67 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелєпіна