



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.12.2019

№ 884

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиним претендентам на право оренди за результатами вивчення попиту, згідно з переліком, що додається.

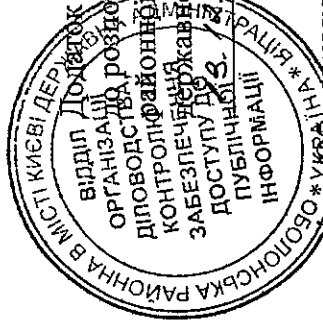
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



О. Цибульшак



Відділ Доходів
 Організація розпорядження Оболонської
 дповонстврайонної в місті Києві
 контролювання адміністрації
 забезпечення державної адміністрації
 доступу до публічної інформації
 № 844

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що передається в оренду єдиним претендентам на право оренди за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Примітка:		
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки			Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.	
					Суб'єкт оціночної діяльності				

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 1-Г Оболонський район, ЖБК - 16-поверховий Площа, кв.м - 15,4	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ	6%	1572,00	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна	
				102,08				30.04.2019
				102,08				314 400,00/20 415,58
				1 поверх Площа, кв.м – 15,4				ТОВ «Оцінка-Консалт»

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА, 42 Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 21,0	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв.м – 10,8	6%	1102,50 30.04.2019 220 500,00/20 416,67 ТОВ «Оцінка- Консалт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна
3.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, 28-В Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 2 поверх Площа, кв.м – 12,3	6%	1177,50 30.04.2019 235 500,00/19 146,34 ТОВ «Оцінка- Консалт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна
4.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. БОГАТИРСЬКА, 6 Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 767,4	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв.м – 17,1	6%	1745,50 30.04.2019 349 100,00/20 415,20 ТОВ «Оцінка- Консалт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 22-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1522,8	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв.м – 13,9	6%	1419,00 30.04.2019 283 800,00/20 417,27 ТОВ «Оцінка- Консалт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна
6.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 16-Б Оболонський район, ЖБк -22-поверховий Площа, кв.м - 34,9	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв.м – 34,9	6%	3647,00 31.03.2019 729 400,00/20 899,71 ТОВ «Оцінка- Консалт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна
7.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ПОПОВА, 1 Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1679,2	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв.м – 33,0	6%	2658,50 30.04.2019 531 700,00/16 112,12 ТОВ «Оцінка- Консалт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМКОМПЛЕКС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ (Код ЄДРПОУ 21615705) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА, 59 Оболонський район, ЖБК -9-поверховий Площа, кв.м - 10,0	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв.м – 10,0	6%	1021,00 30.04.2019 204 200,00/20 420,00	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведення нової оцінки нерухомого майна
				102,10	ТОВ «Одінка- Консалт»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелепіна