



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.11.2019

№ 794

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію від підприємств (установ), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком, що додається.

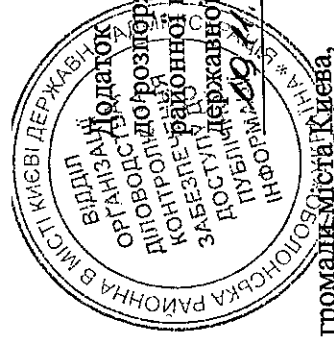
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



О. Цибульшак



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, які укладаються на новий строк віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн				Строк, на який укладається договір оренди	Примітка:	
						Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	Укласти договір оренди			
1	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИБАНК» (Ідентифікаційний номер 09807750) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпзрахунок	КИРИЛІВСЬКА ВУЛ., № 152 Оболонський район, ЖБК -9-поверховий Площа, кв.м – 94,2	1 поверх Площа, кв.м – 20,6 Договор оренди від 30.12.2016 № 12282 497,67 грн за 1 кв.м	18%	5047,52	30.06.2019	336 501,00/16 335,00	ТОВ «Сван Консалтинг»	2 роки 364 дні	8		
<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</p> <p align="center">БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p>												

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СИДОРЕЦЬ В'ЯЧЕСЛАВ ВАСИЛЬОВИЧ (Ідентифікаційний код 2725402574) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОІВ ДНІПРА ВУЛ., № 16-Д Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 27,7	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА/АБО ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Площа, кв.м – 24,1 Договор оренди від 01.12.2016 № 07014 307,41 грн за 1 кв.м	18%	8925,00 31.05.2019 595 000,00/24 688,80 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕНОГЕНОВА ІРИНА ОЛЕКСІВНА (Ідентифікаційний номер 2596817988) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ., № 26 Оболонський район, НБк -7-поверховий Площа, кв.м - 6893,9	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ 7 поверх Площа, кв.м - 25,0 Договір оренди від 28.11.2016 № 19218 183,60 грн за 1 кв.м	11%	5065,50 31.08.2019 552 600,00/22 104,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелепіна