



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.11.2019

№ 772

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, віднесеного
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 03 жовтня 2019 року № 37/172), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації без проведення конкурсу, згідно з переліком (додаток 1).

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиним претендентам на право оренди за результатами вивчення попиту, згідно з переліком (додаток 2).

3. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком (додаток 3).

4. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1 – 3 цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови



О.Цибульщак

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління **Київської районної в місті Києві державної адміністрації**, яке передається в оренду без проведення конкурсу



Керуючий
 Порядок виконання
 Київської районної в місті Києві
 державної адміністрації
 № 11. 2019 № 482

№ т/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки	Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м								
1	2	3	4	5	6	7	8	9				

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

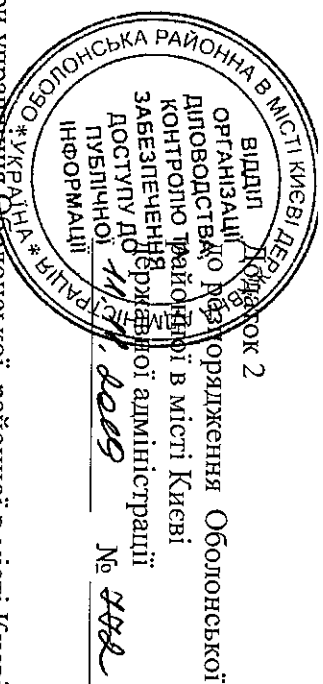
1.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ (Ідентифікаційний код 23697423)	ВИШГОРОДСЬКА ВУЛ. № 44-В Оболонський район, НБж – 3-поверховий (ЗНЗ № 326) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	1 грн. на рік	0,08	31.12.2018	16282,01	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	1 рік	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Укласти договір оренди
	Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	1 поверх Площа, кв.м – 132,31 Надається вперше								03.10.2019 № 37/172	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелепіна

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління ~~Оболонської районної~~ Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду єдиним претендентом на право оренди за результатами вивчення попиту



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Дата проведення незалежної експертної оцінки		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м			у грн. за годину	Вартість об'єкта оренди за незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9			

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕОКЛІНКА» (Ідентифікаційний номер 41150442) Форма власності – приватна	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ., № 26 Оболонський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв.м – 4740,3	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВОДИТЬ	11%	54 851,5	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Укласти договір оренди
----	--	--	--	-----	----------	----------------	--	------------------------

ПЕРЕЛІК

Договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк



№ 482

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Сважка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:	Примітка:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		Дата проведення стандартизованої оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (Ідентифікаційний код 37445484) Форма власності - державна Форма фінансування –	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА ВУЛ. №2-Д Оболонський район НБК – 5-поверховий Площа, кв.м – 1869,9	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	1 грн. на рік 0,08	30.06.2019 30304,79	КП «Керуюча компанія з обслуговування	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019	Укласти договір оренди	

Бюджет міста Києва		Договір оренди від 04.07.2016 № 06002 1 грн на рік	житлового фонду Оболонського району м. Києва»	№ 37/172				
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
2.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (Ідентифікаційний код 38960518) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА ВУЛ., № 14 Оболонський район, НБж 7-поверховий Площа, кв. м – 7780,9	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2,3,4 поверхи Площа, кв. м – 384,3	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172	Укласти договір оренди
					31.05.2019			
3.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (Ідентифікаційний код 38960518)	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА ВУЛ., № 4-Б Оболонський район, НБж 2-поверховий Площа, кв. м – 805,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 139,0	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172	Укласти договір оренди
					31.05.2019			
					134714,0			

Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет міста Києва		Договор оренди від 04.01.2016 № 1713 1 грн. на рік		КНП «Консулґативно- діагностичний центр» Оболонського району м. Києва				
---	--	--	--	---	--	--	--	--

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Шелестіна