



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.11.2019

№ 762

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

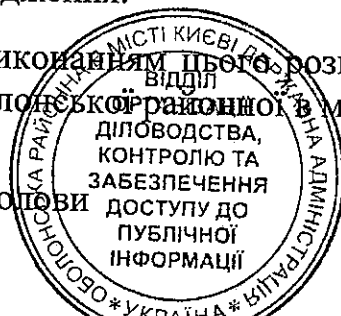
Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протоколи засідання від 28 травня 2019 року № 23/158, та від 25 червня 2019 року № 27/162), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

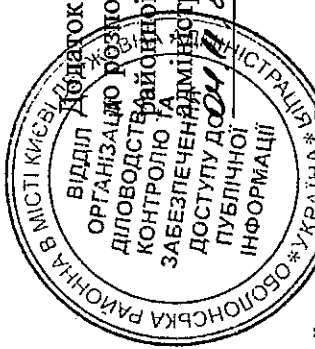
2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Виконувач обов'язків голови



О. Цибульцак



№ 262

ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Примітка:
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АХАДОВ ГАМІЛЬ АФСАР ОГЛІ (Ідентифікаційний номер 2305624430) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА ВУЛ. № 30-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв.м - 61,0	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ – 26,0	3%	1 576,62	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди за умови проведе ння нової оцінки нерухом ого майна
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ – 35,0	5%	3 537,30		Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.05.2019 № 23/158

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			1 поверх Площа, кв.м - 61,0		30.09.2018			
			Договір оренди від 10.08.2012 № 3111 58,18 грн за 1 кв.м	83,83	ТОВ «Київський Ріелтор.»			
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								
2.	ЛІЩЕЙ ТУРИЗМУ (Код ЄДРПОУ 24744225) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	АГРЕГАТНА ВУЛ. № 9 Оболонський район, НБк 2-поверховий (ПНЗ ДООЄЦ) Площа, кв.м – 1953,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВИТИ	1 грн на рік	0,08	по 31 грудня 2019 року	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162	Укласти договір оренди
			1, 2 поверх Площа, кв.м – 1729,4 Договір оренди від 04.07.2016 № 16343					
							Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	<p>ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА «ЕКОЛОГІЯ І КУЛЬТУРА» (Код ЄДРПОУ 25196056) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ПІВНІЧНА ВУЛ. № 42 Оболонський район, НБк 2-поверховий (ЗСО № 144) Площа, кв.м -- 3982,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ</p> <p>1, 2 поверх Площа, кв.м – 619,8 Договір оренди від 17.06.2016 № 16080</p>	1 грн на рік	<p>0,08</p> <p>31.03.2019</p> <p>144 359,89</p> <p>Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації</p>	по 31 грудня 2019 року	<p>Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 № 27/162</p>	Укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКАЛЕНКО РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2699210917)</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	<p>ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. № 47</p> <p>Оболонський район, НБК - 3-поверховий (Гімназія «Потенціал»)</p> <p>Площа, кв.м - 8921,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>3 поверх</p> <p>Площа, кв.м - 53,6</p>	<p>Орендна ставка не застосовується (рішенням постійної комісії Кішради з питань власності встановлено фіксовану місячну орендну плату)</p>	<p>1 000,00</p> <p>16 годин на тиждень</p> <p>Пн. 14:00 – 17:00</p> <p>Вт. 14:00 – 17:00</p> <p>Ср. 15:00 – 18:00</p> <p>Чт. 14:00 – 16:00</p> <p>Пт. 14:00 – 19:00</p> <p>30.11.2018</p> <p>1 178 000,00/21 977,61</p>	<p>2 роки</p> <p>364 дні</p>	<p>Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.05.2019 № 23/158</p>	<p>Укласти договір оренди</p>
			<p>Договір оренди від 30.12.2015 № 16415</p> <p>2,13 грн за 1 год</p>	<p>14,49</p>	<p>ТОВ «Гарант-Експертгиза»</p>			

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелєпіна