



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

07.10.2019

№ 682

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, віднесеного  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши заяви орендарів, враховуючи інформацію від комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно та додані документи, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

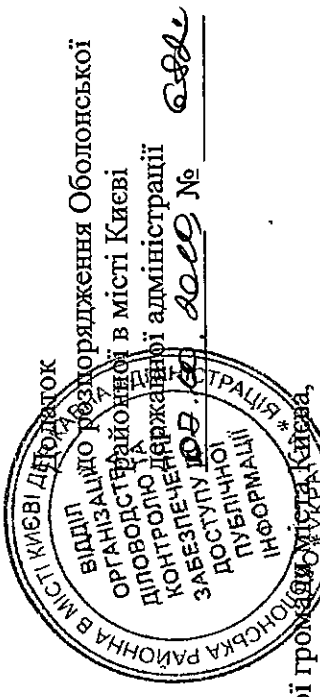
1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сагайдак Л.Г.

Виконувач обов'язків голови

О. Цибульцак



**ПЕРЕЛІК**

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Примітка.
						Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.		
					у грн. за 1 кв.м				
							Суб'єкт оціночної діяльності		

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКЛАС» (Ідентифікаційний номер 16471138) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., № 2/12-А Оболонський район, НБк -1 -поверховий Площа, кв.м – 19,7	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ  1 поверх Площа, кв.м – 19,7	6%	2135,09	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
					30.06.2019		
					427 017,00/21 675,99		
			Договор оренди від 01.12.2016 № 01098 132,49 грн. за 1 кв.м	108,38	ЗАТ «Консалтингсервіс»		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛІВСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2829224877) Форма власності – приватна                      Форма фінансування - госпрозрахунок</p>	<p>МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ., № 2-Д Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 1511,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м - <b>24,86</b></p>	6%	2385,00	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
			<p>Договір оренди від 01.08.2016 № 01/08/16/1 119,09 грн. за 1 кв.м</p>	95,94	ФОП Кожемякін С.С.		
3.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛІВСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ (Ідентифікаційний номер 2829224877) Форма власності – приватна                      Форма фінансування - госпрозрахунок</p>	<p>МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ., № 2-Д Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 1511,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ</p> <p>1 поверх Площа, кв.м - <b>24,5</b></p>	6%	335 900,00/13 710,20	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
			<p>Договір оренди від 01.08.2016 № 01/08/16/2 86,86 грн. за 1 кв.м</p>	68,55	ФОП Кожемякін С.С.		

В.о. начальника відділу з питань майна  
комунальної власності

Н. Шелепіна