



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.07.2018

№ 364

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 1, 36 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 111 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи погодження постійно комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 12 червня 2018 року № 24/100), з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту згідно переліком (додаток 1).

2. Внести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині розміру орендної плати згідно з додатком 2.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району»

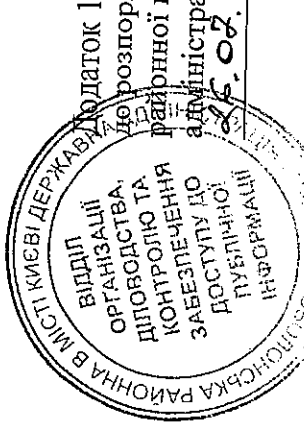
м. Києва», в господарському віданні якого перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконувач обов'язків голови



Р.Лелюк



ПЕРЕЛІК

нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк, на який укладається договір оренди	Підстава	
			об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.	Виконавець оцінки			
1	2	3	4	5	6	7	8	<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</p> <p align="center">БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p>				
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ» (Ідентифікаційний код – 40018778) Форма власності – колективна Форма фінансування – змпіпана	вул. ВИШГОРОДСЬКА, № 50 Оболонський район, ЖБК -5-поверховий Площа, кв.м - 237,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО Підвал	1 грн. на рік	0,08	12.04.2018	31.01.2018	44 385,70	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.06.2018 № 24/100	

Керівник апарату

І.Пашко

Додаток 2

до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

№ 364

ЗМІНИ,

що вносяться до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині розміру орендної плати

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн				Термін дії договору оренди	Підстава:	Примітка:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м. у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності			
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - 94,0	0,1%	214,74	06.05.2016 05.05.2019	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.06.2018 № 24/100	Орендарю встановлюється пільгова орендна ставка у розмірі 0,1% до 31.12.2018

Керівник апарату

І.Пашко

