



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.11.2016

№ 640

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04 жовтня 2016 року № 26, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з переліком, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких

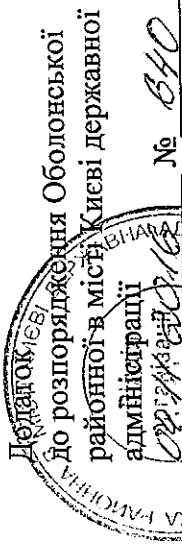
перебуває майно здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови




Р. Лелюк



ПЕРЕЛІК

договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які укладаються на новий строк

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення характеристики об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який продовжується договір оренди | Підстава | Примітки |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | | | | |
| «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» | | | | | | | | |
| 1. | Фізична особа-підприємець КОЧМАРУК МИХАЙЛО ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова | Героїв Дніпра вул., 45-А Оболонський район НБк – 1 - поверховий Площа, кв.м – 30,0 | 1 поверх Площа, кв.м – 30,0 Договір оренди від 25.07.2013 № 11119 72,49 за 1 кв.м | 5 % | 2735,83 01.09.2016 30.06.2016 656 600,0/21 886,67 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | --- |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 2. | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКЛАС» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова | Архипенка Олександра (Мате-Залки) вул., 2/12-А | Розміщення складу 1 – поверх | 8 % | 2610,0 06.09.2016 30.06.2016 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | --- |
| | | Оболонський район | Площа, кв.м – 19,7 | 132,4 | 391 500,0/19 873,10 | | | |
| | | НБк - 1-поверховий | Договір оренди від 01.09.2013 № 01098 69,43 за 1 кв.м. | 9 | | | | |
| 3 | Дочірнє підприємство товариства з обмеженою відповідальністю «РІФ К» «РІФ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова | Кирилівська вул., 170 | Розміщення офісу | 15 % | 6192,13 06.09.2016 30.04.2016 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | За умови здійснення нової експертної оцінки |
| | | Оболонський район | 1 – поверх | | | | | |
| | | ЖБк - 4-поверховий | Площа, кв.м – 25,7 | | | | | |
| 4 | Фізична особа-підприємець НЕЛЕП МАРІЯ ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова | Маршала Малиновського вул., 7-Б | Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів | 18 % | 10248,45 06.09.2016 30.06.2016 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | --- |
| | | Оболонський район | 1 – поверх | | | | | |
| | | НБк – 1 - поверховий | Площа, кв.м – 33,9 | 302,3 | 683 230,0/20 154,28 | | | |
| | | | Договір оренди від 01.07.2013 № 05071 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 5 | Фізична особа-підприємець КРИЖЕВСЬКИЙ ВАДИМ ВАДИМОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова | Героїв Дніпра вул., 16-Д | Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів 1 – поверх Площа, кв.м – 24,1 Договір оренди від 12.11.2013 № 07014 288,43 грн. за 1 кв.м | 18 % | 7408,50 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | --- |
| | | Оболонський район | | 307,4 | 01.09.2016 | | | |
| | | НБк -1 - поверховий Площа, кв.м – 27,7 | | 1 | 30.06.2016 | | | |

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

| | | | | | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 6 | Комунальне підприємство «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова | Вишгородська вул, № 54-А | Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки 1 поверх Площа, кв.м – 18,0 Договір оренди від 15.10.2013 № 19211 46,85 за 1 кв.м | 12 % | 3791,50 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | --- |
| | | Оболонський район | | 210,6 | 12.09.2016 | | | |
| | | НБк 2-поверховий Площа, кв.м – 5334,0 | | 4 | 31.05.2016 515 400,0/24 542,86 | | | |

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

| | | | | | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 7 | Комунальне підприємство «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова | Маршала Тимошенка вул., 14 | Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки 1 поверх Площа, кв.м – 21,0 Договір оренди від 15.10.2013 № 19210 74,16 за 1 кв.м | 12 % | 5154,0 | 2 роки 364 дні | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26 | --- |
| | | Оболонський район | | 245,4 | 12.09.2016 | | | |
| | | НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 4981,0 | | 3 | 31.05.2016 515 400,0/24 542,86 | | | |

