



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

30.12.2015

№ 730

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, що віднесене  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17, 22 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29 вересня 2015 року № 46 та від 15 грудня 2015 року № 2, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Укласти на новий строк договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 1.
2. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 2.
3. Надати дозвіл на передачу орендарем в суборенду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 3.

4. Контроль за сплатою суборендарем орендної плати та подальшим розподілом коштів покласти на одержувача орендної плати – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

5. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2, 3 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сovenка П.О.

Голова



О.Цибульщак

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки			

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТАЛІСМАН ПЛЮС» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 9-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (СНІ № 214) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно)  2 поверх Площа, кв.м - 31,5  Договір оренди від 10.12.2012 № 16213 2,99 грн. за годину	1%	127,60  (25 годин на тиждень у будні) пн. 14:30- 20:00 вт. 13:30- 20:00 ср. 14:30- 20:00 чт. 13:30- 20:00 пт. 17:00- 20:00  06.11.2015  30.09.2015  06.11.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
----	--	--	--	----	---	----------------	---

2.	ТВОРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ ДІТЕЙ І МОЛОДІ З ФІЗИЧНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ «СТУДІЯ «ДІМФО» Форма власності - колективна Форма фінансування – змішана	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 39-В Оболонський район, НБк -2 -поверховий (ДНЗ № 606) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  100,0  32,0  1 поверх Площа, кв.м – 132,0  Договір оренди від 26.10.2012 № 16228 100 кв.м. – 1 грн. на рік 32,0 кв.м – 107,94 грн. за 1 кв.м	1 грн. на рік  7%	1 грн. на рік  3454,16  16.11.2015  30.06.2015  06.11.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
----	--	--	---	-------------------------	--	----------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯРОШЕНКО ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 47 Оболонський район, НБк - 2-поверховий, (Гімназія «Потенціал») Площа, кв.м – 3837,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м – 360,0	3%	4334,39 (30 годин на тиждень у будні) пн. 16:00- 22:00 вт. 16:00- 22:00 ср. 16:00- 22:00 чт. 16:00- 22:00 пт. 16:00- 22:00 16.11.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
					31.08.2015		
			Договір оренди від 26.10.2012 № 16382 24,50 грн. за годину	164,18 грн. за годину	03.11.2015		
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКАЛЕНКО РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП, № 47 Оболонський район, НБк-3поверховий. (Гімназія «Потенціал») Площа, кв.м 8921,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно)  3 поверх Площа, кв.м – 53,6	1%	30,88 грн./тиждень  Пн. 15-00 – 17-00 Вт. 15-00 – 17-00 Ср. 14-00 – 18-00 Чт. 14-00 – 18-00 Пт. 13-30 – 17-30 01.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
					30.06.2015		
			Договір оренди від 10.08.2012 № 16415 5,88 грн. за годину	1,93 грн. за годину	01.10.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>							
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЧУК НАТАЛІЯ АНАТОЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛАЙОША ГАВРО, № 8 Оболонський район, ЖБк - 9 -поверховий Площа, кв.м – 19,6	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ  1 поверх Площа, кв.м – 10,0	5%	851,98  16.11.2015  31.08.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
			Договір оренди від 10.08.2012 № 01120 105,06 грн за 1 кв. м	85,20	27.10.2015		
6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРАВТО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОІВ ДНІПРА, № 32-Ж Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 65,1	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ЛЮТИНОВИХ ВИРОБІВ - 20,5  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ - 28,5  РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДРЮВАННЯ ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ -16,1  1 поверх Площа, кв.м – 65,1	18%  7%  5%	5766,11  3117,45  1257,92  16.11.2015  31.08.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
			Договір оренди від 10.08.2012 № 09008 142,36 грн за 1 кв. м	281,27 109,38 78,13	27.10.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІТВІНЧУК ВАСИЛЬ ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ  Підвал Площа, кв.м - 31,0  Договір оренди від 03.10.2013 № 11112 40,08 грн за 1 кв. м	5%	1628,55  16.11.2015  30.09.2015  27.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
8.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАШКОВА НІНА МІТРОФАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРИРІЧНА, № 19-К Оболонський район, НБк - 1-поверховий, Площа, кв.м - 21,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м - 21,0  Договір оренди від 10.08.2012 № 10055 96,80 грн за 1 кв. м	8%	2455,85  13.10.2015  31.07.2015  13.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
9.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АХАДОВ ГАМІЛЬ АФСАР ОГЛИ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, 30-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий, Площа, кв.м - 24,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м - 24,4  Договір оренди від 10.08.2012 № 3111 100,40 грн за 1 кв. м	8%	3233,20  13.10.2015  31.07.2015  13.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2

1	2	3	4	5	6	7	8
10.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЙТОВ ОЛЕКСІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ІВАШКЕВИЧА ЯРОСЛАВА, № 3-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий, Площа, кв.м - 12,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ  Площа, кв.м 12,5  Договір оренди від 26.10.2012 № 12326 44,12 грн за 1 кв. м	5%	879,51  13.10.2015  31.07.2015  13.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
11.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАНЧЕНКО СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 6-В Оболонський район, НБк - 1-поверховий, Площа, кв.м - 38,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м - 33,1  Договір оренди від 10.08.2012 № 05061 104,49 грн за 1 кв. м	8%	4248,70  13.10.2015  31.07.2015  13.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
12.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОНКИХ СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, № 27-В Оболонський район, НБк - 1 - поверховий Площа, кв.м - 31,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ - 11,0  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТІОНОВИХ ВИРОБІВ - 20,0  Площа, кв.м - 31,0	8%  18%	1457,98  5964,45  28.12.2015  30.09.2015		Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.09.2015 № 46

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 15.05.2012 № 07051 100,95 грн. за 1 кв.м	132,54 298,22	.12.2015		
13.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОЛНА» Форма власності – приватна Форма фінансування- госпрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, № 5-Б Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 42,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ - 16,5  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ - 20,0  1 поверх Площа, кв.м – 36,5	8%  18%	2260,84  6165,91	28.12.2015  30.09.2015	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.09.2015 № 46
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА</b>							
14.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МІНСЬКИЙ ПРОСП. № 6 Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 760,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1,2 поверхи Площа, кв.м – 140,0  Договір оренди від 14.07.2014 № 1660 1 грн. за рік	1 грн. на рік   1 грн. на рік	1 грн. на рік  06.11.2015  31.07.2015  06.11.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА</b>							
15.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ПІВНІЧНА, № 4-А Оболонський район НБк – 4-поверховий Площа, кв.м – 8823,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1,2,3,4 поверхи Площа, кв.м – 1600,32  Договір оренди від 23.09.2014 № 1727 1 грн. за рік	1 грн. на рік   1 грн. на рік	1 грн. на рік  19.11.2015  31.08.2015  19.11.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
16.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ЛАЙОША ГАВРО, № 26 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 5321,7	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1,2,3,4,5,6,7 поверхи Площа, кв.м – 2098,20  Договір оренди від 17.09.2014 № 1723 1 грн. за рік	1 грн. на рік   1 грн. на рік	1 грн. на рік  19.11.2015  31.08.2015  19.11.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2

1	2	3	4	5	6	7	8
17.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк - 3-поверховий Площа, кв.м – 4981,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1,2,3 поверхи  Площа, кв.м – 286,42 Договір оренди від 17.09.2014 № 1722 1 грн. за рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік  19.11.2015  31.08.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА**

18.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1 поверх  Площа, кв.м – 145,02 Договір оренди від 01.09.2014 № 1714 1 грн. за рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік  19.11.2015  30.06.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
-----	--	--	--	---------------	---	----------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  4 поверх Площа, кв.м – 375,32 Договір оренди від 01.09.2014 № 1715 1 грн. за рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік  19.11.2015  30.06.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2

20.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 4-Б Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 750,5	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  1 поверх  Площа, кв.м – 114,0 Договір оренди від 01.09.2014 № 1713 1 грн. за рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік  19.11.2015  30.06.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
-----	--	--	---	---------------	---	----------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8
21.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДІАМЕД-ЕКСПРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1 поверх  Площа, кв.м – 99,0 Договір оренди від 25.12.2012 № 19104 114,77 грн за 1 кв. м	10%   153,36	15182,54  16.11.2015 31.08.2015 29.10.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди, з виключенням позиції 3 додатку - ФОП Ярошенко Ю.М. (відповідно до пункту 5.3.3 протоколу засідання комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2).

Керівник апарату

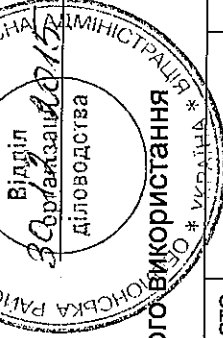


П.Совенко



Додаток 2

До розгляду  
районної в місті Києві державної  
адміністрації



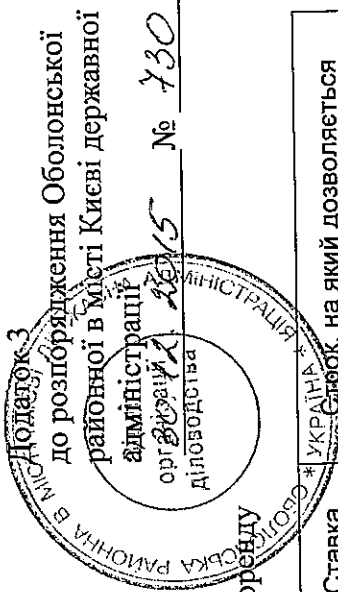
№ 730

ПЕРЕЛІК

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ, В ДОГОВОРИ ОРЕНДИ ЯКИХ ВНОСЯТЬСЯ ЗМІНИ ЩОДО ЦІЛЬОВОГО ВИКОРИСТАННЯ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується) характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Термін дії договору оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		Дата проведення оцінки			
1	2	3	4	5	6	7	8		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЧМАРУК МИХАЙЛО ВІКТОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – господарунок	ГЕРОІВ ДНІПРА, № 45-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 30,20	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ  Площа, кв.м – 30,0	5%	2117,32	25.07.2013 24.07.2016		Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2	
				70,58	16.11.2015				
			Договір оренди від 25.07.2013 № 11119 100,10 грн. за 1 кв.м		31.03.2013				

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 14.02.2014 № 13045 181,46 грн. за 1 кв.м	133,0	31.08.2013		
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЛАСТА ЛТД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпзрахунок	МАТЕ ЗАЛКИ, № 1/12 Оболонський район, ЖБК -9-поверховий Площа, кв.м - 924,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ - 20,0  РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДААННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ 14,0  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ, СКЕЛЕЦЬ - 5,0  1 поверх Площа, кв.м - 39,0	7%  7%  20%	2253,61  1571,35  1603,40  28.09.2015	01.12.2013 30.11.2016	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2
			Договір оренди від 01.12.2013 № 03110 241,88 грн. за 1 кв.м	139,19	30.06.2013		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОТРОШЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна	БОГАТИРСЬКА, № 8-А Оболонський район, НБК 1-поверховий Площа, кв.м - 58,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м - 51,1	8%	4857,10  16.11.2015	30.08.2013 29.08.2016	Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.12.2015 № 2



Суб'єкт господарювання (орендар), якому дозволяється передати в суборенду нежитлове приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, (суборендаря), його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди (суборенди) та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Сторок, на який дозволяється передати приміщення в суборенду
1	2	3	4	5	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
<b>БАЛАНСОТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ»</b>					
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРЖЕНКО ОЛЕГ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 26-А Оболонський район НБ-к 1-поверховий Площа, кв.м – 41,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м - 34,7	8%	
	<b>СУБОРЕНДАР</b> ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАРСІЯ ЛЕВАН Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок		РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ  Площа, кв.м – 34,7	8%	До закінчення терміну дії договору оренди від 29.01.2014 № 10012

Керівник апарату

П.Совенко