



УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.06.2015

№ 329

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, що віднесене
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, на підставі рішень Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 421/1286 та від 21 травня 2015 року № 505/1369 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27 січня 2015 року № 23, від 17 лютого 2015 року № 26, від 02 червня 2015 року № 35, постійної комісії Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту від 30 березня 2015 року № 18, постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики від 29 квітня 2015 року № 13, від 13 травня 2015 № 14, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди, за результатами вивчення попиту, згідно з додатком 1.

2. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 2.

3. Укласти на новий строк договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 3.

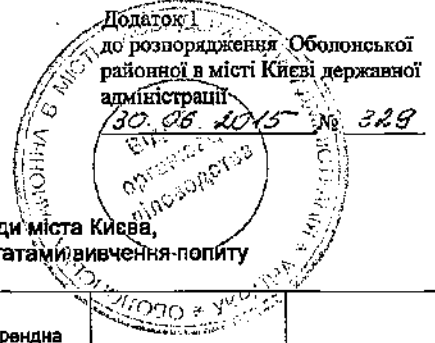
4. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1-3 цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Голова

О.Цибульцак



ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди, за результатами вивчення попиту

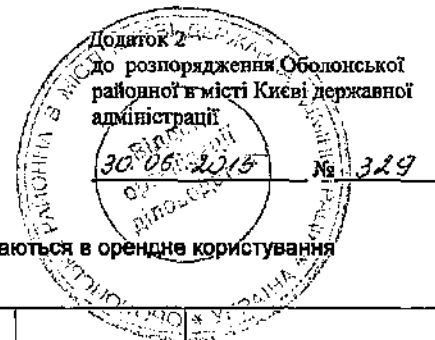
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАШ ВИБІР» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 2-В Оболонський район, НБк 2-поверховий Площа, кв.м - 775,7	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 2 поверх Площа, кв.м – 20,5 Надається вперше	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік 10.11.2014 10.11.2014	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 27.01.2015 № 23, протокол постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики від 13.05.2015 № 14

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІННИК МАКСИМ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДНІПРОВИДСЬКА, № 13/1 Оболонський район, ЖБк 4-поверховий Площа, кв.м - 357,8	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ 1 поверх Площа, кв.м – 11,4 Надається вперше	5% 40,25	458,88 04.12.2014 18.12.2014	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 02.06.2015 № 35
3.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПРАВИЙ СЕКТОР ОБОЛОНЬ» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	МАЙОРОВА, № 1 Оболонський район, 9-поверховий Площа, кв.м - 106,7	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ в т. ч. - 50,0 - 0,1 1 поверх Площа, кв.м – 50,1 Надається вперше	1 грн. на рік 4%	1 грн. на рік 4,01 06.08.2014 03.12.2014	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики від 29.04.2015 № 13, протокол постійної комісії Київради з питань власності від 02.06.2015 № 35

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПАТРІОТИЧНИЙ АЛЬЯНС» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	МАЙОРОВА, № 1 Оболонський район, 9-поверховий Площа, кв.м - 106,7	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ в т.ч. - 50,0 - 6,6 1 поверх Площа, кв.м – 56,6 Надається вперше	1 грн. на рік 4%	1 грн. на рік 264,71 06.08.2014 03.12.2014	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики від 29.04.2015 № 13, протокол постійної комісії Київради з питань власності від 02.06.2015 № 35

Керівник апарату

П.Совенко



ПЕРЕЛІК

нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передаються в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди	Підстава:
-------	--	--	--	---------------------------	---	-----------

1	2	3	4	5	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОЛДАРИНА ОБОЛОНЬ» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	ЛАЙОША ГАВРО, № 7-А Оболонський район, НБК – 2-поверховий, Площа, кв.м – 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНИ ДИПУТАТА КИЇВРАДИ БЕЗПАЛОГО ОЛЕКСІЯ ГОРОВИЧА - 50,0 - 34,4 1 поверх Площа, кв.м – 84,4	1 грн на рік 4%	На строк депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 421/1286

1	2	3	4	5	7	8
2.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	ВУЛ.ПОЛЯРНА, № 8-А Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа - 1580,0 кв.м.	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (ПІДЛІТКОВИЙ КЛУБ «ПОЄДИНОК») 2 поверх Площа, кв.м – 31,4	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
3.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	ВУЛ.ВОСЬМОГО БЕРЕЗНЯ, № 7 Оболонський район, Нежитлове приміщення Адміністративне, Загальна площа 330,9 кв. м.	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА Напівпідвал Площа, кв.м – 50,3	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
4.	ОБОЛОНСЬКЕ РАЙОННЕ УПРАВЛІННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ МВС УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ.ВОСЬМОГО БЕРЕЗНЯ, № 7 Оболонський район, Нежитлове приміщення Адміністративне, Загальна площа 330,9 кв. м.	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (СЛУЖБОВЕ ПРИМІЩЕННЯ ДІЛЬНИЧНИХ ІНСПЕКТОРІВ) Напівпідвал Площа, кв.м – 15,9	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369

1	2	3	4	5	7	8
5.	ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	ВУЛ.ВОСЬМОГО БЕРЕЗНЯ, № 7 Оболонський район, Нежитлове приміщення Адміністративне, Загальна площа 330,9 кв. м.	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА Цоколь Площа, кв.м – 14,3	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
6.	ОБОЛОНСЬКЕ РАЙОННЕ УПРАВЛІННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ МВС УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет	МІНСЬКИЙ ПРОСПЕКТ, № 4 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1643,2 кв.м.	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (СЛУЖБОВЕ ПРИМІЩЕННЯ ДІЛЬНИЧНИХ ІНСПЕКТОРІВ) 2 поверх Площа, кв.м – 16,8	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
7.	ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЗБРОЙНИХ СИЛ ТА УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	ВУЛ. ПОПОВА, № 1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1679,2 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м - 11,3	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369

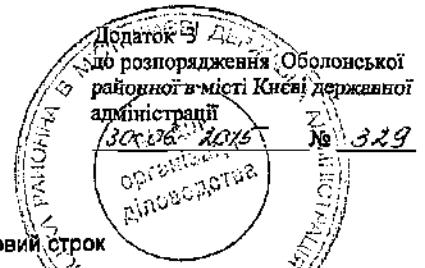
1	2	3	4	5	7	8
8.	ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЗБРОЙНИХ СИЛ ТА УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	ВУЛ.ВОСЬМОГО БЕРЕЗНЯ, № 7 Оболонський район, Нежитлове приміщення Адміністративне, Загальна площа 330,9 кв. м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нагівпідвал Площа, кв.м - 16,9	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
9.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 28-В Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1471,6 кв.м	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (ВІДДІЛ СУБСИДІЙ МІКРОРАЙОНУ №9) 2 поверх Площа, кв.м – 12,5	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
10.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна	ГЕРОІВ ДНІПРА, № 22-Б Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1522,8 кв.м	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (ВІДДІЛЕННЯ СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ МІКРОРАЙОНУ №7) 1 поверх Площа, кв.м – 11,5	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369

11.	ПЕРВИННА ПРОФСПЛКОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ ПРОФСПЛККИ ПРАЦЕЗДАТНИХ ІНВАЛІДІВ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 16-В Оболонський район, Нежитлове приміщення Адміністративне, Загальна площа 78,9 кв. м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 78,9	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
12.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – міська комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ЧЕРВОНО-ФЛОТСЬКА, № 10 Оболонський район, Нежитлове приміщення Адміністративне, Загальна площа 199,7 кв. м	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (ПУНКТ ВИДАЧІ КНИГ) 1 поверх Площа, кв.м – 25,7	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369

1	2	3	4	5	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
13.	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ З ФУНКЦІОНАЛЬНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА Форма власності – міська комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ЛАЙОША ГАВРО, № 7-Г Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), (ДНЗ № 605) Загальна площа 3864,0 кв. м	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (ЦЕНТР СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ З ФУНКЦІОНАЛЬНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА) 1,2 поверх Площа, кв.м – 278,0	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369
14.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ-СПІНАЛЬНИКІВ УКРАЇНИ» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	МІНСЬКИЙ ПРОСП. № 10-Б Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), (ДНЗ № 190) Загальна площа 1953,0 кв. м	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 98,5	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 505/1369

Керівник апарату

П.Совєвко



ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ДИТЯЧО-ІОНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ЮНІЙ СПАРТАКВЕЦЬ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування – бюджетна	МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА, № 34, Оболонський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв.м - 1124,7	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЧАСТКОВО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - 409,0 Договір оренди від 23.12.2011 № 03117 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 16.01.2015	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.02.2015 № 26, протокол постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 30.03.2015 № 18
				1 грн. на рік	31.12.2014		

Керівник апарату

П.Совенко