



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.02.2015

№ 62

Про деякі питання оренди
нерухомого майна комунальної
власності територіальної громади
міста Києва, яке належить
до сфери управління Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 та статті 774 Цивільного кодексу України, статей 5, 10, 17 та статті 22 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 20.01.2015 № 22, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Продовжити строки (терміни) дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2. Внести зміни в договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

3. Надати дозвіл на передачу орендарем в суборенду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 3 до цього розпорядження.

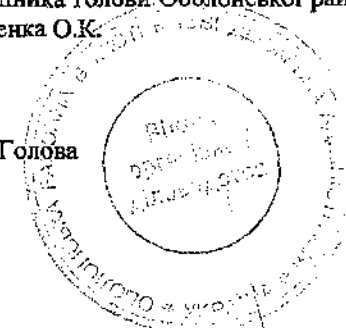
Контроль за сплатою суборендарем орендної плати та подальшим розподілом коштів покласти на одержувача орендної плати – Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

4. В додатку до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 05.02.2015 № 50 «Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке належить до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» позицію «Балансоутримувач – комунальне підприємство «Житлосервіс «Оболонь» Оболонського району у місті Києві» замінити позицією наступного змісту: «Балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

5. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами (установами), в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1,2,3 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Бойченка О.К.

Голова



О.Цибульцак

13.02.2015 № 62

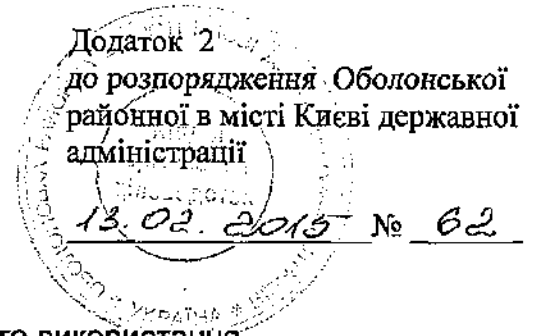
ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк (термін), на який продовжується договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		

1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТВАРДОВСЬКА АЛІСА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ЗОІ ГАЙДАЙ, № 2-А Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м - 37,6	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м - 37,6 Договір оренди від 12.11.2013 № 07092 78,55 грн. за 1 кв.м	8%	2959,95 20.11.2014 78,72 16.09.2013	до 30.04.2016	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 20.01.2015 № 22

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРУША ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ЗОІ ГАЙДАЙ, № 6-А Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 161,73	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт металовиробів) Підвал Площа, кв.м - 30,23 Договір оренди від 03.10.2013 25,25 грн за 1 кв. м	5%	1007,79 20.11.2014 33,34 20.11.2014	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 20.01.2015 № 22
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РЕПЕЦЬКИЙ ІГОР ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПІВНІЧНА, №28-А Оболонський район, ЖБк - 1-поверховий, Площа, кв.м – 20,1	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 поверх Площа, кв.м – 20,1 Договір оренди від 27.10.2011 № 11087 42,90 грн за 1 кв. м	5%	1085,01 20.11.2014 53,98 20.11.2014	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 20.01.2015 № 22



ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, в договори оренди яких вносяться зміни щодо цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРЖЕНКО ОЛЕГ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДУ, № 26-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 41,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 34,7	8%	3005,27	З 29.01.2014. до 28.01.2017.	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 20.01.2014 № 22
			Договір оренди від 29.01.2014 № 10012 189,92 грн. за 1 кв.м	86,61	10.11.2014		
					30.04.2013		

Заступник керівника апарату

П.Совенко

Додаток 3
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації
13.02.2015 № 62

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється передати в суборенду частину орендованого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, (суборендаря), його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди (суборенди) та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який дозволяється передати приміщення в суборенду
-------	---	--	--	---------------------------	---

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У М.КИЄВІ Форма власності - міська комунальна Форма фінансування – госпрозрахунок СУБОРЕНДАР КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СЛУЖБА ЗАМОВНИКА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У М.КИЄВІ Форма власності - міська комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 48-А Оболонський район НБ-к 2-поверховий (ДНЗ № 665) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА 1,2 поверх Площа, кв.м - 423,6 РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА 2 поверх Площа, кв.м – 8,5	1 % (пільгова) 6%	 До закінчення терміну дії договору оренди від 23.04.2014 № 16377
----	---	---	--	---	--

Керівник апарату

П.Совенко