



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

01.12.2015

№ 647

Про деякі питання оренди  
нерухомого майна комунальної  
власності територіальної громади  
міста Києва, що віднесене  
до сфери управління Оболонської  
районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 327, 759-763 Цивільного кодексу України, статей 2, 5, 9, 10, 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28 липня 2015 року № 41 та від 29 вересня 2015 року № 46, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту згідно з додатком 1.

2. Укласти на новий строк договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 2.

3. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, в оперативному управлінні

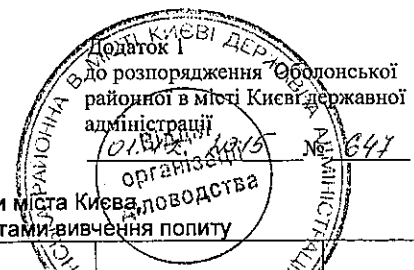
якого перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1- 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Сovenка П.О.

Голова



О.Цибульщак



**ПЕРЕЛІК**  
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, доводяться в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту

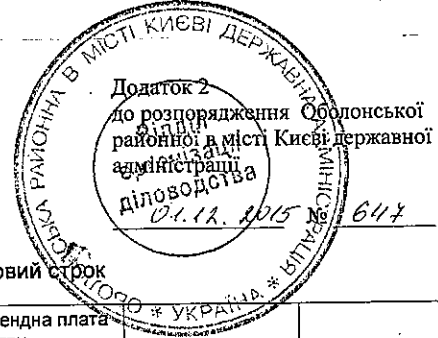
| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата грн      | Строк, на який укладається договір оренди | Підстава: |
|-------|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|---|-----------|
|       |  |  | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м   | у грн. за 1 кв.м          | Дата розрахунку орендної плати |   |           |

| 1  | 2   | 3  | 4  | 5     | 6   | 7              | 8  |
|--|---|--|--|-------|---|----------------|--|
| <b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>                          |   |  |  |       |   |                |  |
| <b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b> |   |  |  |       |   |                |  |
| 1.   | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІКІНГ»<br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування - госпрозрахункова | ПІВНІЧНА, № 8<br>Оболонський район, НБк - 3-поверховий (ЗНЗ № 170)<br>Площа, кв.м - 7944,0 | РОЗМІЩЕННЯ ШКОЛИ З НАВЧАННЯ ВОДИВ АВТОМОБІЛІВ (погодино)<br><br>1 поверх<br>Площа, кв.м – 42,0 | 10%   | 672,67<br>12 годин на тиждень<br>Пн. 18:30 – 20:30<br>Вт. 18:30 – 20:30<br>Ср. 18:30 – 20:30<br>Чт. 18:30 – 20:30<br>Пт. 18:30 – 20:30<br>Сб. 10:00 – 12:00 | 2 роки 364 дні | Протокол комісії Київради з питань власності від 28.07.2015 № 41 |
|  |   |  | Надається вперше   | 12,74 | 27.11.2015<br>31.08.2015<br>27.11.2015  |                |  |

*Додатково:* розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Керівник апарату

П.Совенко



**ПЕРЕЛІК**  
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн    | Строк, на який укладається договір оренди | Підстава: |
|-------|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|---|-----------|
|       |  |  | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м   | у грн. за 1 кв.м          | Дата розрахунку орендної плати |   |           |

| 1  | 2  | 3   | 4   | 5    | 6   | 7     | 8  |
|--|--|---|---|------|---|-------|--|
| <b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>                          |  |   |   |      |   |       |  |
| <b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b> |  |   |   |      |   |       |  |
| 1.   | НАЦІОНАЛЬНИЙ ПЕДАГОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ М.П.ДРАГОМАНОВА<br>Форма власності – державна<br>Форма фінансування державний бюджет | АВТОЗАВОДСЬКА, № 47<br>Оболонський район НБк – 2-поверховий (ДНЗ № 598)<br>Площа, кв.м – 1830,0 | РОЗМІЩЕННЯ ДЕРЖАВНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ,ЩО ФІНАНСУЄТЬСЯ З ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ<br><br>1,2 поверх<br>Площа, кв.м – 881,9<br>Договір оренди від 23.11.2004 № 16418, 8,11 грн. за 1 кв.м | 3%   | 28833,0<br><br>27.11.2015<br><br>30.09.2015 | 1 рік | Протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.09.2015 № 46 |
|  |  |   |   | 33,0 | 27.11.2015                                  |       |  |

*Додатково:* розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Керівник апарату

П.Совенко