



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.10.2013

№ 480

Про деякі питання оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке належить до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації»

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, статей 5, 9, 10 та 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 (із змінами та доповненнями), враховуючи протоколи засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.08.2013р. №157 та від 17.09.2013р. №158, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди, згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2. Продовжити терміни дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

3. Внести зміни до чинних договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 3 до цього розпорядження.

4. Встановити ТОВ «УкрАвіаЗаказ», на період проведення ремонтних робіт орендованих нежитлових приміщень загальною площею 580,80 кв. метрів по вул. Лайоша Гавро, 9-Є, пільгову орендну ставку у розмірі 50% від орендної ставки терміном на 6 місяців.

5. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації разом з комунальними підприємствами, установами та організаціями, в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1-4 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Патрушева В.Ю.

Голова

В.Антонов

Додаток 1  
до розпорядження Оболонської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
від "03" 10 2013 р.  
№ 480

**ПЕРЕЛІК**  
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду  
єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди, що пропонується	Примітка
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УНІОН МАРКЕТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛАЙОША ГАВРО, № 9-Є Оболонський район, НБк 2-поверховий (ДНЗ № 603) Площа, кв.м -3864,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м – 19,8	3%	43,23 грн./тиж. (26,40 грн./тиж. у будні та 16,83 грн./тиж. у вихідні) 30 годин на тиждень у будні дні: Пн. 13:00 – 19:00 Вт. 13:00 – 19:00 Ср. 13:00 – 19:00 Чт. 13:00 – 19:00 Пт. 13:00 - 19:00 Сб. - цілодобово	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
					16.08.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	0,88 грн. за годину	28.02.2013		
2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УНІОН МАРКЕТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, № 27-Г Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 573) Площа, кв.м - 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м – <b>66,0</b>	3%	137,09 грн./тиж. (77,50 грн./тиж. у будні та 59,59 грн./тиж. у вихідні) 25 годин на тиждень у будні дні: Пн.14:00 – 19:00 Вт. 14:00 – 19:00 Ср. 14:00 – 19:00 Чт. 14:00 – 19:00 Пт. 14:00 – 19:00 Сб. - цілодобово	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
			Надається вперше	3,10 грн. за годину	16.08.2013		
			Надається вперше	3,10 грн. за годину	28.02.2013		

Керівник апарату

К.Яловий

Додаток 2  
до розпорядження Оболонської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації

від "03" 10 2013 р.  
№ 480

**ПЕРЕЛІК**

суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію  
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендно ї плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Підстава:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ</b>							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «САХАРА ПЛЮС»  Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ  1 поверх Площа, кв.м - 73,3  Договір оренди від 30.12.2011 № 149 45,0 грн. за 1 кв.м	15%   115,71	8481,24  13.08.2013  28.02.2013	1 рік	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДІДИК БОРИС МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-К Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 19,2	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРКУРНІ  1 поверх Площа, кв.м - <b>19,2</b>  Договір оренди від 01.07.2010 № 09083 31,80 грн. за 1 кв.м	8%   64,51	1238,67  29.04.2013  28.02.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРУША ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ЗОЇ ГАЙДАЙ, № 6-А Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 161,73	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ  Підвал Площа , кв.м - <b>30,23</b>  Договір оренди від 30.12.2011 № 168 58,35 грн за 1 кв. м	5%   21,23	641,70  28.01.2013  30.11.2012	1 рік	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛИТВІНЧУК ВАСИЛЬ ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ  Підвал Площа , кв.м - <b>31,0</b>  Договір оренди від 30.12.2011 № 156 33,35 грн за 1 кв. м	5%   22,71	703,91  28.01.2013  30.11.2012	1 рік	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ПРИОЗЕРНЕ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ</b>							
5.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЕОН ПЛЮС» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАТЕ ЗАЛКИ, № 6-А Оболонський район, НБк 2-поверховий Площа, кв.м - 962,3	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ - 12,5 (в т.ч. МСК – 1,1)	15%	1402,54	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ - 34,7 (в т.ч. МСК – 2,9)	5%	1298,19		
			1 поверх Площа, кв.м - 47,2 Договір оренди від 24.06.2010 № 01113 50,10 грн. за 1 кв.м	57,22	31.03.2013		
6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОГРЕССО-ІТАЛІЯ СП» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, № 34 Оболонський район, НБк 2-поверховий Площа, кв.м - 1124,7	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ХІМЧИСТКА)	5%	3106,77	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
			1 поверх Площа, кв.м - 60,0		31.07.2013		
			Договір оренди від 30.06.2010 № 03069 47,75 грн. за 1 кв.м	51,78	30.06.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ</b>							
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРАЛОП АНАТОЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	СОКАЛЬСЬКА, № 6-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м -	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИЙМАЛЬНОГО ПУНКТУ ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ)	15%	2328,75	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
					14.05.2013		
			1 поверх Площа, кв.м – 27,7 Договір оренди від 31.08.2010 № 12221 28,44 грн. за 1 кв.м	84,07	28.02.2013		
8.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦЕГЕЛЬНИЙ ВАСИЛЬ ВІКТОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	БЕРЕЖАНСЬКА, № 16-Б Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 30,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ)	5%	865,38	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
					13.08.2013		
			1 поверх Площа, кв.м - 30,0 Договір оренди від 12.08.2010 № 13135 29,85 грн. за 1 кв.м	28,85	30.06.2013		



1	2	3	4	5	6	7	8
9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	ФРУНЗЕ, №152 Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 369,0	РОЗМІЩЕННЯ БАНКІВСЬКОЇ УСТАНОВИ  1 поверх Площа, кв.м - <b>20,6</b>  Договір оренди від 21.07.2010 № 12282 114,39 грн. за 1 кв.м	30 %	3592,40  24.07.2013  31.05.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
10.	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРАЛОП АНАТОЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ФРУНЗЕ, № 170-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 20,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ  1 поверх Площа, кв.м – <b>20,0</b>  Договір оренди від 27.05.2010 № 12206 27,14 грн. за 1 кв.м	5%	560,83  14.05.2013  28.02.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
11.	ДЕРЖАВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНО- ГАЛУЗЕВЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПІВДЕННО-ЗАХІДНА ЗАЛІЗНИЦЯ» Форма власності державна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА РОКОССОВСЬКОГО ПРОСП. № 2-Б Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 99,7	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ФЛПІ КВИТКОВИХ КАС)  1 поверх Площа, кв.м – <b>45,0</b>  Договір оренди від 27.04.2010 № 14099 76,95 грн. за 1 кв.м	15%	4268,75  29.04.2013  28.02.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	СПІЛЬНЕ УКРАЇНСЬКО- УГОРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГУЛІВЕР ІНТЕРНЕТІНЛ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВИШГОРОДСЬКА, № 46 Оболонський район, ЖБк 5-поверховий Площа, кв.м - 1087,2	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ  Підвал  Площа, кв.м - <b>254,8</b>	12%	10192,0  29.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
			Договір оренди від 27.05.2010 № 13060 35,39 грн. 1 кв.м	40,0	31.01.2013		

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

13.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТАЛІСМАН ПЛЮС»  Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 9-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (СШ № 214) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  2 поверх Площа, кв.м - <b>42,8</b>	За згодою сторін 11,44 грн. за годину	457,60 (10 годин на тиждень у будні) пн. 15:00- 17:30 вт. 15:00- 17:30 ср. 15:00- 17:30 чт. 15:00- 17:30  25.07.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
			Договір оренди від 01.10.2010 № 16590 11,44 грн. за годину	11,44 грн. за годину	31.01.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІМНАЗІЯ «ПРІОРИТЕТ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПІВНІЧНА, № 42 Оболонський район, НБк 2-поверховий (ДНЗ № 144) Площа, кв.м -3982,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  2 поверх Площа, кв.м – <b>35,84</b>  Договір оренди від 31.08.2010 № 16527 14,87 грн. за годину	За згодою сторін 14,87 грн. за годину	475,84 (8 годин на тиждень у будні) пн. 15:00- 17:00 вт. 15:00- 17:00 ср. 15:00- 17:00 чт. 15:00- 17:00  13.08.2013  31.03.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
15.	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ САПОН-АБЛЯЗОВА ЛЮБОВ ВАСИЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ЛАЙОША ГАВРО, № 22-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (СШ № 233) Площа, кв.м -7944,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м - <b>40,0</b>  Договір оренди від 09.03.2010 № 16449 13,33 грн. за годину	За згодою сторін 13,33 грн. за годину	319,92 (6 годин на тиждень у будні) Вт. 16:00 -19:00 пт. 16:00 -19:00  25.07.2013  31.01.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
16.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОВІЛЛІС» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАКІЇВСЬКА, № 5 Оболонський район, НБк- 2-поверховий (ЗНЗ № 14) Площа, кв.м – 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  1 поверх Площа, кв.м – <b>74,0</b>	За згодою сторін 18,21 грн. за годину	145,68 грн./тиж. (8 годин та тиждень) Пн.19:00 – 21:00 Вт. 19:00 – 21:00 Ср. 19:00 – 21:00 Чт. 19:00 – 21:00  14.05.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 05.06.2010 № 16578 18,21 грн. за годину	18,21 грн. за годину	28.02.2013		№ 158
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЦЕНТРАЛЬНА РАЙОННА ДИТЯЧА ПОЛІКЛІНІКА ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА</b>							
17.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВИШГОРОДСЬКА, № 54-А Оболонський район, НБк- 2-поверховий Площа, кв.м – 5334,0	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ КП «ФАРМАЦІЯ»  1 поверх Площа, кв.м - <b>18,0</b>	4%	500,17  29.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від 17.09.2013 № 158
			Договір оренди від 21.04.2010 № 433 27,32 грн. за 1 кв.м	27,79	28.02.2013		
			18.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЛІНА» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район, НБк - 3-поверховий , Площа, кв.м – 4981,0		
Договір оренди від 21.12.2009 № 142 77,80 грн за 1 кв. м	80,26	30.11.2012					
19.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район, НБк - 3-поверховий , Площа, кв.м – 4981,0	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ КП «ФАРМАЦІЯ»  1 поверх Площа, кв.м – <b>21,0</b>	4%	770,57  14.05.2013	2 роки 364 дні	Протокол постійної комісії Київради з питань власності від

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 21.04.2010 № 431 27,32 грн. за 1 кв.м	36,70	28.02.2013		17.09.2013 № 158

Керівник апарату

К.Яловий

Додаток 3  
до розпорядження Оболонської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
від "03" 10 2013 р.  
№ 480

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень, в договори оренди яких вносяться зміни щодо цільового використання та розміру орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується), характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Примітка:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОНТЕССОРІ ЦЕНТР» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРИОЗЕРНА, № 6 Оболонський район, НБк -2-поверховий (ДНЗ № 685) , Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно)  2 поверх Площа, кв.м – 155,6	3%	436,70 (15 годин на тиждень у будні) пн. 15:00- 18:00 вт. 15:00- 18:00 ср. 15:00- 18:00 чт. 15:00- 18:00 пт. 15:00 -18:00	з 01.06.2013. до 30.05.2016.	Змінюється цільове призначення приміщень з розміщення дошкільного навчального закладу на розміщення суб'єкта господарювання , що здійснює освітню діяльність (погодинно)
			Договір оренди від 01.06.2013 № 16708 6,76 грн. за 1 кв.м	6,67 грн. за годину	13.08.2013  31.03.2012		

1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ПРИОЗЕРНЕ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ</b>								
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯРМОЛЕНКО ТЕТЯНА ЛАВРЕНТІЙВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, № 19-В Оболонський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 20,3	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ,ЩО ЗДІЙСНЮЄ ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОМОБІЛІВ (ШИНОМОНТАЖ)-10,6	20%	1471,17	3 15.05.2012 до 14.05.2015	Змінюється цільове призначення приміщень з розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування автомобілів (шиномонтаж) на шиномонтаж та побутове обслуговування населення	
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ - 8,4	5%	291,46			16.05.2013
			1 поверх Площа, кв.м – 19,0 Договір оренди від 15.05.2012 № 03106 139,49 грн за 1 кв. м	92,77	31.01.2012			
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ</b>								
3.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахунок	АВТОЗАВОДСЬКА, №89 Оболонський район, ЖБк 5-поверховий Площа, кв.м - 192,9	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ НЕ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО АБО ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТІВ  Цокольний поверх Площа, кв.м – 61,8	1% (пільгова)	313,44	3 11.06.2013 до 10.06.2016	Встановлюється пільгова орендна ставка у розмірі 1% від вартості орендованого майна, згідно з висновком про вартість майна	
					06.08.2013			

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 11.06.2013 № 13173 30,46 грн за 1 кв. м	5,07	30.11.2012		

Керівник апарату

К.Яловий