



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.07.2013

№ 350

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва які належить до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації єдиним претендентам на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 із змінами та доповненнями (далі-Положення), протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16.07.2013р. № 155, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожний об'єкт оренди подано одну заяву:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди, згідно з додатками 1,2 до цього розпорядження.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. разом з комунальними підприємствами, установами в господарському віданні (оперативному управлінні) яких перебуває майно, що передається в оренду, укласти з єдиними претендентами на право оренди договори оренди нежитлових приміщень загальною площею до 100,00 кв.м. включно, згідно з додатком 1 до цього розпорядження.

2.2. підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради, щодо надання в оренду єдиним претендентам нежитлових приміщень, загальною площею понад 100,00 кв.м., згідно з додатком 2 до цього розпорядження.

Created with



nitroPDF[®] professional

download the free trial online at nitropdf.com/professional

3. Взяти до відома, що відповідно до п.4.11 Положення, договір оренди нежитлових приміщень загальною площею понад 100,00 кв.м., укладається на підставі рішення Київської міської ради про передачу об'єкта в оренду.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Патрушева В.Ю.

Голова

В.Антонов

Додаток 1
до розпорядження Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації

"25" 07 2013 р.
№ 350

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду
єдиним претендентом на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Підстава:
					У грн. за 1 кв.м			

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «ПРИОЗЕРНЕ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ
КИЄВІ

1.	ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА У М. КИЄВІ ОРГАНІЗАЦІЯ ПАРТІЇ РЕГІОНІВ	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА, №18 Оболонський район, ЖБ-к 16-поверховий Площа, кв.м - 383,4	РОЗМІЩЕННЯ ПОЛІТИЧНОЇ ПАРТІЇ 1 поверх Площа, кв.м – 49,5	1грн. на рік	1грн. на рік 30.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
	Форма власності – колективна Форма фінансування –						

1	змішана	3	4	5	6	7	8
2.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДОБРИЙ АНГЕЛ МИРУ» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА, №18 Оболонський район, ЖБ-к 16-поверховий Площа, кв.м - 383,4	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1 поверх Площа, кв.м – 50,0 Площа, кв.м - 3,6	1 грн. на рік 4%	1 грн. на рік 110,15 31.05.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕОН ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА, №1-Ж Оболонський район, НБ-к 1-поверховий Площа, кв.м - 76,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 76,3	8%	4778,67 31.05.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
			Надається вперше		30.04.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	62,63	30.04.2013		
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕОН ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЗОІ ГАЙДАЙ, 7-В Оболонський район, НБ-к 1-поверховий Площа, кв.м - 58,1	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ШДАКЦІЙНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 58,1	8%	3639,33	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	62,64	30.04.2013		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ТАМОЯН НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОІВ ДНШРА, 45-А Оболонський район, НБ-к 1-поверховий Площа, кв.м - 30,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв.м – 30,0	7%	1694,58	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОБОЛОНЬ» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ
КИЄВІ**



1	2	3	4	5	6	7	8
1			Надається вперше	56,49	31.03.2013		
6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕОН ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОІВ ДНШРА, 7-Б Оболонський район, НБ-к 1-поверховий Площа, кв.м - 82,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ЩІДАКЦІЙНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 82,6	8%	5173,33	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
1	2	3	Надається вперше	62,63	30.04.2013		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ							
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЧУК СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ	ДУБРОВИЦЬКА, 8-А Оболонський район, НБ-к 1-поверховий Площа, кв.м - 19,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ	5%	441,67	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова		ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверхх Площа, кв.м – 19,4 Надається вперше		31.05.2013		Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
8.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАЇНА ДИТИНСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЛІРНА, 5-Б Оболонський район, НБ-к 2-поверховий Площа, кв.м - 1953,0	РОЗМЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ АБО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДЯЛЬНІСТЬ (ПОГОДИННО	3%	13,3 грн./тиж. 5 годин на тиждень у будні дні: Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:00 – 17:00 Чт. 16:00 – 17:00 Пт. 16:00 – 17:00	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
			2 поверхх Площа, кв.м – 77,4 Надається вперше	2,66 за годину	31.03.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАЇНА ДИТИНСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЛІРНА, 5-Б Оболонський район, НБ-к 2-поверховий Площа, кв.м -1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ АБО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (ПОГОДИННО) 1 поверх Площа, кв.м – 75,0	3%	13,85 грн./тиж. 5 годин на тиждень у будні дні: Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:00 – 17:00 Чт. 16:00 – 17:00 Пт. 16:00 – 17:00	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
10.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАЇНА ДИТИНСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЛІРНА, 5-Б Оболонський район, НБ-к 2-поверховий Площа, кв.м -1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ АБО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (ПОГОДИННО) 1 поверх Площа, кв.м – 83,3	3%	15,6 грн./тиж. 5 годин на тиждень у будні дні: Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:00 – 17:00 Чт. 16:00 – 17:00 Пт. 16:00 – 17:00	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
			Надається вперше	2,77 за годину	31.03.2013		
			Надається вперше	3,12 за годину	31.03.2013		

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАЇНА ДИТИНСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЛІРНА, 5-Б Оболонський район, НБ-к 2-поверховий Площа, кв.м -1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ АБО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (ПОГОДИННО) 2 поверх Площа, кв.м – 74,6	3% 2,57 за годину	12,85 грн./тиж. 5 годин на тиждень у будні дні: Пн.16:00 – 17:00 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:00 – 17:00 Чт. 16:00 – 17:00 Пт. 16:00 – 17:00 30.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
			Надається вперше		31.03.2013		

Керівник апарату

К. Яловий

Додаток 2
 До розпорядження Оболонської
 районної в місті Києві державної
 адміністрації
 "25" 04 2013 р.
 № 350

ПЕРЕЛІК

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА, ЯКІ ПЕРЕДАЮТЬСЯ В ОРЕНДУ
 ЄДИНИМ ПРЕТЕНДЕНТАМ НА ПРАВО ОРЕНДИ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Термін дії договору оренди, що пропонується	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОСЕРВІС «КУРЕНІВКА» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ У МІСТІ КИЄВІ

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕМАНАСВ АНТОН СЕРГІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АВТОЗАВОДСЬКА, №89 Оболонський район, ЖБ-к 5-поверховий Площа, кв.м -192,9	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДОЗВІЛЛЯ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА напівпідвал Площа, кв.м – 119,2	1%	504,58	30.04.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
			Надається вперше	4,23	31.03.2013			

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО- ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ВСЕЗНАЙКО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ, 39-В ПРОСП. Оболонський район, НБ-к 2-поверховий Площа, кв.м - 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх Площа, кв.м – 288,0	1% 7,78	2240,83 30.04.2013 31.03.2013	2 роки 364 дні	Протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності №155 від 16.07.2013
			Надається вперше				

Керівник апарату

К. Яловий