



УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.07.2013

№ 341

Про підготовку господарства
Оболонського району до роботи
в осінньо-зимовий період 2013/2014 року

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про житлово-комунальні послуги», наказу Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 31 грудня 2008 року за №1310/16001, на виконання розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року №121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та від 29 травня 2013 року № 812 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року», з метою належної підготовки господарства Оболонського району до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року, забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Оболонського району електричною та тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити заходи з підготовки господарства Оболонського району до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року, що додаються.

2. Утворити оперативний районний штаб з підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року та затвердити його персональний склад, що додається.

3. Оперативному районному штабу з підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ та організацій районного господарства до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року.

4. Керівникам комунальних підприємств (далі - КП): КП «Служба замовника житлово-комунальних послуг» Оболонського району, КП «Житлосервіс Оболонь», КП «Житлосервіс Приозерне», КП «Житлосервіс Куренівка», КП «Оболоньжитлоексплуатація», управління освіти, управління охорони здоров'я та управління культури, туризму та охорони культурної

Created with



nitroPDF[®] professional

download the free trial online at nitropdf.com/professional

спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, підприємствам, установам та організаціям всіх форм власності забезпечити в термін до 01 жовтня 2013 року підготовку об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного та побутового призначення, теплових господарств, систем теплоспоживання споживачів та електро-, водо-, газопостачання, водовідведення для безперебійної роботи в осінньо-зимовий період 2013/2014 року відповідно до відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалувального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 31 грудня 2008 року за №1310/16001 (далі - Правила).

5. Взяти до відома, що згідно з Правилами підготовки та проведення опалувального сезону в місті Києві, затвердженими розпорядженням Представника Президента України від 07 жовтня 1992 року № 1187, в міжопалувальний період перерви у постачанні гарячої води в жилі будинки та об'єкти соціально-культурного та побутового призначення у зв'язку з ремонтом та реконструкцією теплових мереж не повинні перевищувати 15 діб, для особливо складних робіт - 30 діб.

6. КП "Шляхово-експлуатаційному управлінню по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них" Оболонського району міста Києва:

6.1. Здійснювати за замовленням відповідних організацій відповідно до укладених договорів відновлення шляхового покриття після ліквідації аварійних пошкоджень та виконання планових ремонтів інженерних мереж в установлені дозвільними документами терміни.

6.2. Забезпечити заготівлю необхідної кількості солі для посипання доріг.

6.3. Забезпечити роботу нормативної кількості снігоприбиральної техніки.

7. Відділу по контролю за благоустроєм Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

7.1. Оперативно погоджувати графіки та ордери на проведення планових робіт, пов'язаних із прокладанням, ремонтом та реконструкцією теплових, електричних та інших інженерних мереж.

7.2. Своєчасно інформувати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про розташування в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж гаражів, малих архітектурних форм, торговельних об'єктів, зелених насаджень, стоянок автотранспорту та надавати заявки щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством.



8. Управлінню житлово-комунального господарства Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

8.1. Здійснювати постійний контроль за підготовкою підприємств житлово-комунальної галузі, незалежно від форм власності, до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року. Забезпечити до 01 жовтня 2013 року виконання заходів щодо підготовки житлових будинків, об'єктів соціально-культурного та побутового призначення до осінньо-зимового періоду.

8.2. Заслухати у липні – вересні 2013 року на засіданнях штабу звіти керівників підприємств, установ та організацій району про хід виконання цього розпорядження.

8.3. Взяти на особливий контроль проведення до 15 вересня 2013 року промивки систем опалення. Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою в термін до 25 вересня 2013 року.

8.4. Забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних введів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, засклення вікон та утеплення під'їздів.

8.5. Забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01 жовтня 1997 року № 254, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15 травня 1998 року за № 318/2758.

8.6. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки теплового господарства до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2013 року.

8.7. Покласти персональну відповідальність на керівників житлово-експлуатаційних підприємств і організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків всіх форм власності, нежитлових будівель та споруд за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до осінньо-зимового періоду.

8.8. Забезпечити контроль за виконанням керівниками підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4-10 кВ, ремонтних робіт та введення вказаних мереж в експлуатацію до 15 вересня 2013 року.

8.9. Забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення тепlopостачання при виконанні гідравлічних випробувань, планових та аварійних ремонтів.



8.10. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки до 01 жовтня 2013 року.

8.11. Керівникам житлово-експлуатаційних підприємств і організацій, що здійснюють обслуговування житлових та нежитлових будівель:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж;

- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем;

- забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати філію експлуатації газового господарства № 3 Публічного акціонерного товариства "Київгаз";

- забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипочного матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період.

9. Управлінню освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації:

9.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2013/2014 року модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями.

9.2. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії, у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну.

10. Керівникам підприємств, установ і організацій, що мають резервні джерела живлення, забезпечити працездатність цих систем до початку осінньо-зимового періоду 2013/2014 року.

11. Управлінню освіти, управлінню охорони здоров'я та управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з фінансовим управлінням Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечити оплату за спожиті енергоносії не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

12. Взяти до відома, що підключення систем теплопостачання пологових будинків, дитячих, лікувальних закладів та стаціонарних відділень лікарень здійснюється з 15 вересня 2013 року на підставі заявок керівників зазначених закладів.

13. Підприємствам, установам та організаціям забезпечити підготовку енергооб'єктів, інженерних мереж, систем теплоспоживання та до 25 вересня 2013 року отримати від теплопостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплового господарства до опалювального періоду.



14. КП «Житлосервіс Оболонь», КП «Житлосервіс Приозерне», КП «Житлосервіс Куренівка», КП «Оболоньжитлоексплуатація», управлінню освіти, управлінню охорони здоров'я та управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, керівникам житлово-експлуатаційних організацій, відділам підприємств, що мають у своєму оперативному управлінні житло, інформувати Оболонську районну в місті Києві державну адміністрацію про хід виконання даного розпорядження.

15. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника та заступників голови згідно розподілу обов'язків.

Голова

В. Антонов

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

« 15 » 04 2013 № 341

ЗАХОДИ

по підготовці господарства Оболонського району
до осінньо-зимового періоду 2013-2014 року

1. Об'єкти житлово-комунального та теплового господарства

№ п\п	Найменування заходів	Одиниці виміру	План	Джерела фінансування	Відповідальні
1	Підготувати до зими житлові будинки з оформленням паспортів готовності;	Од.	847	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
2	Виконати поточний ремонт: - вузлів приєднань; - бойлерних; - котельень;	Од.	958 219 16	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району; - ПАТ «Київенерго» РТМ «Поділ»; РТМ «Нивки»
3	Підготувати під'їзди жилих будинків (утеплення горищ, підвалів, віконних та дверних проїомів);	Під'їздів	2604	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
4	Виконати частковий ремонт внутрішньо будинкових інженерних мереж ЦО, ГВП, ХВП;	Буд.	147	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
5	Виконати роботи по перевірці димоходів та вентиляційних каналів будинків;	Буд.	847	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;

Created with



nitroPDF[®] professional

download the free trial online at nitropdf.com/professional

				району;	
6	Виконати підготовку усіх опалювальних печей на газовому паливі;	Буд. /печ.	10 /21	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- КП “Оболонь-житло-експлуатація”
7	Виконати підготовку усіх опалювальних печей на твердому паливі;	Буд. /печ.	15 /49	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	-КП “Оболонь-житло-експлуатація”
8	Заготовити: - лопати; - скребки;	Од.	73 65	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
9	Підготувати внутрішньобудинкові системи холодного водопостачання в повному обсязі;	Систем	840	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
10	Підготувати внутрішньобудинкові системи гарячого водопостачання в повному обсязі;	Систем	776	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
11	Підготувати внутрішньобудинкові системи центрального опалення в повному обсязі;	Систем	818	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
12	Підготувати внутрішньобудинкові системи каналізації в повному обсязі;	Систем	822	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
13	Підготувати системи гарячого водопостачання, обладнаних газовими колонками;	Буд. /колонок	42 /1562	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
14	Підготувати внутрішньобудинкові електросистеми в	Буд. /електро щитових	847 /1118	Власні кошти житлових експлуатуючих	- Житлові експлуатуючі організації району;



	повному обсязі;			організацій району;	
15	Виконати ремонт покрівель будинків;	Буд. /тис.кв.м	110 /5,303	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
16	Виконати ремонт фасадів будинків;	Буд. /пог. м.	32 /2130	Власні кошти житлових експлуатуючих організацій району;	- Житлові експлуатуючі організації району;
17	Виконати капітальний ремонт покрівель	Буд. /тис.грн.	9 /1340	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
18	Виконати капітальний фасадів	Буд. /тис.грн.	5 /890,0	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
19	Виконати капітальний ремонт внутрішньо будинкових інженерних мереж	Буд. /тис.грн.	6 /910,0	Кошти з місцевого бюджету;	- Житлові експлуатуючі організації району;
20	Виконати поточний ремонт доріг (автошляхів);	Тис.кв.м	18,5	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
21	Виконати ремонт пішохідних переходів;	Од.	2	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
22	Відновити розриття;	Тис.кв.м	0,5	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
23	Виконати профілактичний ремонт теплових мереж;	Буд.	1	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
24	Виконати очищення зливоприймальників;	Од.	1662	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
25	Виконати очищення оглядових колодязів;	Од.	1334	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
26	Підготувати техніку до осінньо-зимового	Од.	33	Кошти з місцевого	- КП "ШЕУ"



	періоду;			бюджету;	
27	Закупити посипальних матеріалів: - сіль; - піскосоляна суміш;	Тис.тн	3,0 1,0	Кошти з місцевого бюджету;	- КП "ШЕУ"
28	Отримати акти готовності систем теплоспоживання житлових будинків.	Систем	818		- Житлові експлуатуючі організації району;

11. Заклади управління охорони здоров'я

№ п/п	Найменування заходів	Одиниці виміру	План	Примітка
1	Проведення промивання устаткування та трубопроводів ТП	Заклад.	9	
2	Виконання гідравлічних випробувань устаткування ТП на щільність та міцність	Заклад.	9	
3	Виконання ревізій насосних агрегатів систем центрального опалення і підживлення	Од.	4	Поліклініка № 1; ЦРП
4	Проведення перевірки систем опалення, водопроводу, каналізації	Заклад.	9	
5	Проведення профілактичного огляду дахів	Заклад.	9	
6	Забезпечення відповідності розмірів лімітних звужуючих пристроїв, положень їх установки та пломбування	Од.	4	Поліклініка № 1; ЦРП
7	Виконання ремонту та повірки засобів вимірювальної техніки (манометри, технічні)	Од.	238	ЦРП; поліклініка № 1; поліклініка № 3; ЦРДП
8	Виконання ремонтно - профілактичних робіт приладів обліку і регулювання теплової енергії та їх повірка.(тегаіолічильник)	Од.	4	ЦРП; поліклініка № 1; ЦРДП
9	Повірка вузлів комерційного обліку холодної води	Од.	5	ЦРП; поліклініка № 3; ЦРДП

Created with



download the free trial online at nitropdf.com/professional

7	Ремонт та обслуговування електрообладнання	Заклад./ тис. грн.	109/ 654,1	
8	Заміри опору ізоляції електричних мереж	Заклад./ тис. грн.	109/ 100	
9	Обслуговування та ремонт МІТП	Заклад./ тис. грн.	109/ 196,9	

1111. Заклади управління культури, туризму та охорони культурної спадщини

№ п/п	Найменування заходів	Одиниці виміру	Кількість	Примітка
1	Повірка приладів обліку теплової енергії	Заклад.	4	
2	Заміри опору ізоляції електричних мереж	Заклад.	17	
3	Промивка інженерних мереж	Заклад.	4	
4	Заміна засувки в підвідному колодязі	Од.	1	
5	Заміна кабельної лінії від ГРЩ дитячої школи мистецтв № 5 до ЩС господарського блоку	Од.	1	
6	Перенесення пожежного гідранту у водопровідний колодязь в точці підключення до внутрішньо квартальної мережі Д=200 мм	Од.	1	Дитяча школа мистецтв № 5
7	Отримання актів готовності вузлів обліку теплової енергії	Од.	4	
8	Заміна фасадних вікон в дитячій музичній школі № 36	Заклад.	1	
9	Ремонт класу та утеплення стіни в дитячій музичній школі № 40	Заклад.	1	

Керівник апарату

К. Яловий

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації

«15» 04 2013 № 341

СКЛАД

оперативного районного штабу
з питань підготовки господарства
Оболонського району до осінньо-зимового періоду
2013/2014 рр.

1. Москалевський Станіслав
Володимирович - заступник голови Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації –
начальник штабу;
2. Блохов Сергій Володимирович - заступник голови Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації –
заступник начальника штабу;
3. Бойко Діна Миколаївна - головний спеціаліст відділу
управління житлово-комунального
господарства Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації -
секретар штабу;
4. Бєєр Олег Олександрович - начальник району теплових
мереж «Нивки» ПАТ «Київенерго»
(за згодою);
5. Болотський Юрій Миколайович - начальник відділу з питань
надзвичайних ситуацій
Оболонської районної в місті Києві
державної адміністрації;
6. Булах Ігор Валерійович - директор філії експлуатації газового
господарства - З ПАТ «Київгаз»
(за згодою);
7. Васильєва Галина Іванівна - начальник управління освіти
Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації;

Created with



nitroPDF[®] professional

download the free trial online at nitropdf.com/professional

8. Гончаренко Олександр Володимирович - старший державний інспектор державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві (за згодою);
9. Заєць Владіслав Вікторович - директор КП «Служба замовника житлово-комунальних послуг»;
10. Звоник Юрій Валерійович - начальник району теплових мереж «Поділ» ПАТ «Київенерго» (за згодою);
11. Квятківський Олександр Миколайович - начальник району експлуатації водопровідного господарства - 7 ПАТ «АК «Київводоканал» (за згодою);
12. Косьмій Василь Миронович - начальник відділу по контролю за благоустроєм Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
13. Лошкарьова Олена Василівна - директор КП „Житлосервіс Оболонь”;
14. Некрасова Мар’яна Анатоліївна - начальник управління охорони здоров’я Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
15. Остапюк Юрій Михайлович - начальник експлуатаційно - технічного району - 3 КП “Київміськсвітло” (за згодою);
16. Пилипенко Галина Адамівна - начальник управління житлово-комунального господарства Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
17. Розмаїта Ліана Сергіївна - керівник управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
18. Селін Сергій Андрійович - начальник району електричних мереж «Північний» ПАТ «Київенерго» (за згодою);



19. Сингаєвська Любов Іванівна - директор
КП “Житлосервіс Куренівка”;
20. Сонюк Тамара Володимирівна - директор
КП “Житлосервіс Приозерне”;
21. Струна Світлана Іванівна - директор КП
“Оболоньжитлоексплуатація”;
22. Шабельников Валерій Михайлович - директор КП “Шляхово-
експлуатаційне управління по
ремонту та утриманню автошляхів
та споруд на них” Оболонського
району;
23. Шимон Петро Іванович - завідувач сектором транспорту,
енергетики та зв’язку Оболонської
районної в місті Києві державної
адміністрації.

Керівник апарату

К. Яловий